

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L'ACQUISTO DI IMMOBILI

Autorizzato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella seduta del 19.06.2014

SI RENDE NOTO CHE

il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti intende alienare i seguenti beni immobili di sua proprietà, nello stato di fatto e di diritto nel quale si trovano al momento della pubblicazione del presente invito.

- IMMOBILI -

1) - LOTTO di terreno in loc. Vazia (RI) - Rif.: "ex TAD"

lotto edificabile posto in zona industriale di mq. **4.380,00** circa. Per una completa descrizione degli immobili e per ogni dettaglio tecnico, ivi comprese le planimetrie, occorre riferirsi agli Uffici del Consorzio presso i quali sono depositati e consultabili i relativi atti.

Catastralmente l'immobile è distinto nel modo seguente: N.C.T. del Comune di Rieti - loc. Vazia, **Fg. n. 25/VA mappale n. 347.**

Destinazione urbanistica di PRC: zona industriale.

2) - LOTTO di terreno in loc. Vazia (RI) - Rif.: LT_02

lotto edificabile posto in zona industriale di mq. **3.851,00** circa. Per una completa descrizione degli immobili e per ogni dettaglio tecnico, ivi comprese le planimetrie, occorre riferirsi agli Uffici del Consorzio presso i quali sono depositati e consultabili i relativi atti.

Catastralmente l'immobile è distinto nel modo seguente: N.C.T. del Comune di Rieti - loc. Vazia, **Fg. n. 24/VA mappale n. 842 - 899 .**

Destinazione urbanistica di PRC: zona industriale.

3) - Porzione di edificio "ex BOSI" - LOTTO n. 7)

Porzione, al piano PRIMO, di fabbricato industriale di mq. **707,00** circa. Per una completa descrizione degli immobili e per ogni dettaglio tecnico, ivi comprese le planimetrie, occorre riferirsi agli Uffici del Consorzio presso i quali sono depositati e consultabili i relativi atti.

Catastralmente l'immobile è distinto nel modo seguente: N.C.E.U. del Comune di Cittaducale (RI), **Fg. n. 13 Particella n. 29 sub. 17, Cat. B/5 - Rendita di € 3.331,78** - comprendente il fabbricato e l'area di pertinenza (CORTE - bene comune con le altre porzioni immobiliari).

Destinazione urbanistica di PRC: zona industriale mista.

Tutti gli eventuali soggetti interessati dovranno far pervenire la manifestazione di

interesse per l'acquisto dell'immobile sopra descritto **entro e non oltre le ore 12,00 del 5 settembre 2014 (05/09/2014), termine perentorio oltre il quale la manifestazione di interesse non sarà accettata**, in busta chiusa, al seguente indirizzo: Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti - Via dell'Elettronica, snc - 02100 Rieti (RI), indicando sulla busta: l'intestazione, i dati del mittente e l'indirizzo dello stesso e la seguente dicitura: "**Manifestazione di interesse per l'acquisto dell'immobile - Rif: _____**".

N.B.: Resta inteso che il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale nulla potrà pretendere od osservare se, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

I termini della procedura di vendita saranno successivamente comunicati a tutti coloro che formuleranno la manifestazione di interesse in tal senso.

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per l'Ente alcun obbligo o impegno di dar corso alla procedura od alla vendita nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'Ente stesso. Il Consorzio si riserva la facoltà di recedere in qualsiasi momento dalle trattative di vendita, qualunque sia il grado di avanzamento delle stesse, di sospendere, interrompere o modificare i termini e le condizioni della procedura o impegnarsi nei confronti di altri soggetti, senza che per ciò i soggetti interessati possano avanzare nei confronti dell'Ente alcuna pretesa a titolo di risarcimento o di indennizzo.


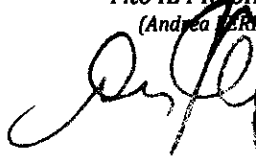
Il presente annuncio costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico - ex art. 1336 del Codice Civile, o una sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del d.lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196. Ai sensi degli artt. 7 e 13 di tale provvedimento, il trattamento dei dati personali avverrà per finalità e con modalità strettamente necessarie o strumentali per consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla

procedura, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare del trattamento sarà Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Rieti.

Il Responsabile del Procedimento è Daniele De Angelis, dipendente dell'Ente.

F.to IL PRESIDENTE
(Andrea FERRONI)



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA in carta libera, redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000
n. 445, di cui all'Avviso di Manifestazione di Interesse**

OGGETTO: Manifestazione di Interesse per l'acquisto di immobile.

Rif: _____

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Prov. di _____ il _____ residente in _____

Prov. _____ CAP _____ Via _____

n. _____ in qualità di _____

dell'Impresa/Società/Associazione _____

Consapevole che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti in materia (art. 76 del D.P.R. n. 445/2000) DICHIARA e ATTESTA espressamente:

i dati relativi all'Impresa/Società/Associazione:

denominazione _____

con sede legale in via/piazza _____ n. _____ città _____

C.A.P. _____ Prov. _____, sede operativa in via/piazza _____

n. _____ città _____ C.A.P. _____ Prov. _____

Codice Fiscale: _____

P.IVA: _____

Telefono _____ Fax _____

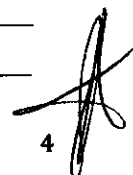
E-Mail: _____

a) (in caso di Impresa/Società) che è iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____, numero di iscrizione e c.f. _____ Partita IVA _____ data di iscrizione _____ e specifico settore di attività inerente la concessione in oggetto:

e che risulta in esercizio alla data di pubblicazione del presente avviso;

b) (in caso di Associazione) che è iscritta al _____

n. di iscrizione _____ data di iscrizione _____ per lo svolgimento delle seguenti attività: _____



c) (solo per soggetti che intendano riunirsi, consorziarsi e associarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) specifica:

- il nominativo di tutti i soggetti interessati che in caso di affidamento eseguiranno le prestazioni richieste:

- il concorrente al quale, in caso di affidamento, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza con funzioni di capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti:

d) (in caso di concorrenti con sede in altri Stati) che il soggetto è iscritto presso _____

_____ con il numero di iscrizione _____, data di iscrizione _____ e con settore di attività: _____

e) - l'Impresa/Società/Associazione non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti pubblici previste dalla legislazione vigente ed in particolare dall'art. 38 – comma 1 – del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

f) - che, ai sensi e per gli effetti di quanto richiesto dall'art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68, l'Impresa/Società/Associazione si trova nella seguente situazione: (barrare la casella corrispondente alla situazione che interessa il concorrente)

- è in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili (*in quanto occupa più di 35 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*);

ovvero

- non è soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria, in riferimento al numero dei dipendenti occupati, secondo quanto indicato dall'art.3, commi primo e secondo della suddetta legge (*in quanto occupa meno di 15 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*);

g) la regolarità contributiva dell'Impresa/Società/Associazione (*solo in caso di presenza di personale dipendente*):

- numeri di matricola INPS: _____

- codice ditta INAIL _____

- PAT INAIL _____



- tipologia di C.C.N.L. applicato ai lavoratori dipendenti: _____

- n. di addetti: _____

e che è in regola con tutti i relativi pagamenti.

Data, _____

Timbro e Firma

ALLEGARE, pena l'esclusione, fotocopia di un documento d'identità, in corso di validità, del dichiarante.

AVVERTENZE:

- *il presente modulo deve essere sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura (in originale o copia autenticata da notaio o altro pubblico ufficiale);*

- *il concorrente, se del caso, può presentare dichiarazioni integrative su foglio a parte, allegato al presente modulo.*

- *si precisa che, ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., l'utilizzo del modulo NON E' OBBLIGATORIO, a pena di non ammissione all'eventuale successiva procedura di gara, A CONDIZIONE CHE siano ugualmente prodotte tutte le dichiarazioni richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel modulo.*

N.B.: nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o consorziate o associate ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d,) e) ed f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) o che intendano riunirsi, consorziarsi e associarsi ai sensi del successivo art. 37, il presente modulo dovrà essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

