

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO – art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N.108/17

Del 19 Luglio 2017

O G G E T T O

Agglomerato Industriale di Passo Corese – Approvazione contratto di servitù per posa cabina elettrica e passaggio elettrodotto in favore di Enel Distribuzione spa nel Comune di Fara in Sabina part.lla n.ri 548 535 foglio 18 del catasto.

DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

L'anno *duemiladiciassette* addì *diciannove* del mese di *Luglio* - alle *ore 9.00*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	x	
	Sauro ANTONELLI		x
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI		x
"	Carlo PIRRI	x	

Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente – che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.

IL PRESIDENTE

Premesso:

- che con delibera di C.d.A. n. 98/17 del 23 giugno 2017 è stato approvato il collaudo del 1° stralcio funzionale delle Opere di Urbanizzazione dell'Agglomerato Industriale di Passo Corese realizzate per conto del Consorzio da Parte della Parco Industriale della Sabina spa;
- che in data 26 giugno 2017 con atto di fronte al notaio Paolo Gianfelice, il diritto di superficie di tutte le aree su cui insistevano le suddette opere di urbanizzazione 1° stralcio è stato ceduto dalla Parco Industriale della Sabina spa al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti che pertanto è tornato nella piena proprietà delle aree;
- che tra le aree in questione vi sono le particelle n.ri 535 e 548 del foglio 18 del catasto del Comune di Fara in Sabina, interessate dalla realizzazione del Campo Pozzi consortile;
- che in particolare la particella n.ro 548 di mq.21 è stata appositamente individuata per la posa della necessaria cabina elettrica di trasformazione Enel;

Riferisce

- che con nota prot. n. 3887/14 del 12.11.2014 il Consorzio ha richiesto ad Enel l'attivazione di una nuova fornitura elettrica da 50 kW per l'utenza del Campo Pozzi sito in loc. Valle Falsa del Comune di Fara in Sabina;
- che l'Enel al fine di perfezionare la procedura finalizzata alla fornitura elettrica, in data 12.07.2017 con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 3262/17 ha inviato la bozza di contratto per la servitù di un'area di 21 mq. distinta al foglio 18 part.IIIa 548 del Catasto del Comune di Fara in Sabina, necessaria per la posa di una cabina elettrica, nonché per la servitù di passaggio dell'elettrodotto nella limitrofa particella 535 del medesimo foglio catastale;
- che dette servitù sono necessarie per l'elettrificazione del Campo Pozzi di proprietà del Consorzio ad oggi funzionante con una fornitura di cantiere da 15 kW che risulta insufficiente per le attività a regime;
- che per le servitù in questione Enel verserà quale indennità una tantum l'importo di € 800,00;
- che l'area in questione è interamente di proprietà del Consorzio;
- che la cabina di trasformazione può essere realizzata esclusivamente da Enel distribuzione.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la Deliberazione del C.d.A. n. 98/17 del 23/06/2017;

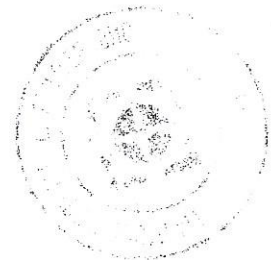
Viste la la bozza del Contratto per le servitù di da stipularsi tra Enel distribuzione spa ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti allegato alla nota prot. n.3262/17 del 12.07.2017;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento prot. n. 3315/17 del 18.07.17, agli atti d'Ufficio;

all'unanimità

DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di approvare, per quanto riportato in premessa, lo schema di Contratto, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere con e-distribuzione Spa per la *"costituzione servitù di porzione di terreno per ubicazione cabina elettrica tipo "Microbox" e servitù di passaggio elettrodotto, da realizzarsi su area di proprietà CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI sita nel Comune di Fara in Sabina in località Passo Corese - Via Grotte di Torri"*;
- c) di delegare il Presidente, alla sottoscrizione del contratto di cui al precedente punto b) in nome e per conto dell'Ente e qualora necessario, alla stipula di eventuali altri atti necessari alla suddetta cessione;
- d) il presente atto non comporta oneri economico finanziari a carico del Bilancio dell'Ente;
- e) di incaricare la dipendente Mastroiaco Rosa a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.



EF/rr

Del. n. 108/17 C.d.A. del 19/07/2017

Agglomerato Industriale di Passo Corese – Approvazione contratto di servitù per posa cabina elettrica e passaggio elettrodotto in favore di Enel Distribuzione spa nel Comune di Fara in Sabina part.ile n.ri 548 535 foglio 18 del catasto.