

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)  
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N162/16  
-----

Del 14 Dicembre 2016

**OGGETTO**

C.I.T. I° Lotto adeguamento  
normativo cabina Enel  
-Incarico Ing. Mauro Risca-  
Determinazioni

DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

L'anno *duemilasedici* addi *quattordici* del mese di *Dicembre* - alle ore *17.30*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	X	
	Sauro ANTONELLI	X	
	Giorgio PEROTTI	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	X	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	X	
"	Carlo PIRRI	X	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -  
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## IL PRESIDENTE

### Riferisce:

- che con deliberazione n. 95.2 del 08/09/16 sono stati concessi degli spazi presso l'edificio denominato Centro Innovazione Tecnologica I° lotto all'Istituzione Formativa della Provincia di Rieti per collocarvi l'Istituto Alberghiero di Amatrice rimasto privo di sede a causa dei recenti eventi sismici;
- Che l'Istituto Alberghiero di Amatrice occupa il piano terra dell'edificio, in precedenza concesso in locazione alla Sabina Universitas, e parte del piano primo, precedentemente occupato da una pluralità di locatari;
- Che l'impianto elettrico a servizio del piano terra è collegato all'edificio denominato Centro Innovazione Tecnologica II° lotto anch'esso concesso in locazione alla Sabina Universitas la cui fornitura è in media tensione mentre il piano primo è servito da autonoma alimentazione in bassa tensione;
- Che ai sensi della normativa vigente non è ammessa la presenza di forniture distinte, in media ed in bassa, all'interno dello stesso edificio;
- Che l'Ing. Mauro Risca, incaricato dall'Istituzione Formativa della Provincia di Rieti, di redigere gli atti necessari all'adeguamento normativo per la collocazione dell'Istituto Alberghiero nel Centro Innovazione Tecnologica I° lotto ha inoltrato relazione tecnico-illustrativa, acquisita agli atti dell'Ente al protocollo n. 4894/16 del 24/11/16, da cui si evince che occorre:
  - o Redigere una progettazione per l'adeguamento della cabina elettrica del 1° lotto;
  - o Effettuare una revisione e redigere una progettazione del sistema di messa a terra del 1° lotto;
  - o Redigere una progettazione di una configurazione impiantistica che preveda l'alimentazione separata delle diverse attività presenti all'interno del 1° lotto con inserimento di misuratori di energia;
- Che con nota prot. n. 4894/16 del 24/11/16 questo Ufficio Tecnico ha fatto richiesta all'Ing. Mauro Risca di produrre un preventivo per la redazione degli elaborati progettuali per le lavorazioni necessarie all'adeguamento dell'impianto elettrico;
- Che l'Ing. Mauro Risca ha prodotto con nota acquisita agli atti del Consorzio al protocollo n. 5134/16 del 12/12/16 un preventivo offerta da cui si desume che:
  - o Per le prestazioni professionali per l'adeguamento dell'impianto elettrico si stima un importo di euro 8.000,00 oltre CNPAIA e IVA;
  - o Per le lavorazioni necessarie all'adeguamento della cabina elettrica e dell'impianto elettrico possono essere stimati 22.000 euro oltre Iva.
- Che agli importi sopra citati occorre aggiungere gli oneri dovuti al gestore della fornitura elettrica che, sentito per le vie brevi, ha preventivato un costo approssimativo di euro 55,00 per ogni Kw di fornitura in più da aggiungere a quella già esistente;
- Che occorre potenziare la fornitura esistente di circa 140,00 Kw per un costo stimato di circa 7.700,00 euro oltre Iva.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Ascoltati** i riferimenti del Presidente;

**Vista** la nota acquisita agli atti del Consorzio al protocollo n. 5134/16 del 12/12/16 con cui l'Ing. Mauro Risca ha stimato:

- in euro 8.000,00 oltre CNPAIA e IVA il compenso per le prestazioni professionali per l'adeguamento dell'impianto elettrico;
- in euro 22.000 euro oltre Iva l'importo necessario per l'adeguamento della cabina elettrica e dell'impianto elettrico dell'edificio denominato Centro Innovazione I° lotto;

**Considerato** che gli oneri dovuti al gestore della fornitura elettrica per l'adeguamento della potenza fornita è pari a circa 7.700,00 euro oltre Iva.

**Considerato** che occorre procedere all'adeguamento alla normativa vigente della cabina elettrica a servizio dell'edificio denominato Centro Innovazione Tecnologica I° lotto;

**Vista** la relazione dell'Ufficio Tecnico Consortile acquisita agli atti del Consorzio al protocollo n. 5142/16 del 13/12/16 ed i relativi allegati;

con votazione unanime

### DELIBERA

- a. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b. di dare incarico all'ing. Mauro Risca di redigere gli elaborati necessari all'adeguamento dell'impianto elettrico e della cabina di trasformazione a servizio dell'edificio denominato Centro Innovazione Tecnologica I° lotto per un importo di euro 8.000,00 oltre CNPAIA e IVA;
- c. di dare mandato all'Ufficio Gare e Acquisti dell'Ente di procedere per l'affidamento alla selezione di una ditta specializzata per l'adeguamento della cabina elettrica e dell'impianto elettrico dell'edificio denominato Centro Innovazione I° lotto;
- d. di prevedere un impegno di spesa, per gli oneri dovuti al gestore della fornitura elettrica per l'adeguamento della potenza fornita, di circa 7.700,00 euro oltre Iva;
- e. di comunicare all'Ufficio Tecnico ed all'Ufficio Gare e Acquisti ed all'Ufficio Ragioneria le decisioni assunte per quanto di competenza;
- f. di imputare le spese del presente atto sul Centro di Costo n. 06 "gestione area espositiva I° lotto".
- g. di incaricare la dipendente Mastroiaco Rosa a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.

MM/rr

Del. n. 162/16 C.d.A. del 14.12.2016

C.I.T. I° Lotto adeguamento normativo cabina Enel- Incarico Ing. Mauro Risca - Determinazioni