

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)  
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO – art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N.26/18  
-----

Del 16 Febbraio 2018

**OGGETTO**

Avvio del procedimento di  
revoca pre-assegnazione area  
Enesi Innovation Soc. Agricola  
S.r.L..

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemiladiciotto* addì *sedici* del mese di *Febbraio* - alle *ore 9.00*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	x	
	Sauro ANTONELLI		x
	Giorgio PEROTTI	x	
	Domenico MILUZZO	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI		x

*Assiste alla riunione: Patrizio ANIBALDI - Direttore Generale dell'Ente - che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## **IL PRESIDENTE**

*Riferisce:*

- che con atto deliberativo n. 118/15 del 30 settembre 2015 il Consiglio di Amministrazione, ha deliberato di preassegnare alla Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l il lotto di terreno ricadente nell'Agglomerato Industriale di Rieti-Cittaducale, distinto al Catasto del Comune di Rieti - foglio n. 25 part.ile 262, 334, 339, 346 e 347, per complessivi mq 15.715 circa;
- che non avendo la stessa adempiuto a quanto previsto dai punti b) e c) della Delibera del C.d.A. n. 118/15 del 30 settembre 2015, con ulteriore delibera di C.d.A. n. 90/17 del 19.06.2017 è stata deliberata la revoca della delibera n. 118/16 del 30 novembre 2015;
- che il Comune di Rieti con nota prot. n. 44784 del 09/08/2017 inviata a mezzo pec ha convocato la Conferenza servizi semplificata su istanza della Soc. Enersi Innovation Società Agricola S.r.l.;
- che con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 3695/17 del 21/08/2017 la Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. ha nuovamente richiesto l'assegnazione dell'area;
- che con atto deliberativo n. 158/17 del 29 settembre 2017 il Consiglio di Amministrazione, ha deliberato di preassegnare nuovamente alla Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l il lotto di terreno ricadente nell'Agglomerato Industriale di Rieti-Cittaducale, distinto al Catasto del Comune di Rieti - foglio n. 25 part.ile 262, 334, 339, 346 e 347, per complessivi mq 15.715 circa;
- che con il suddetto atto il Consiglio di Amministrazione, ha deliberato altresì ai punti b) e c) di impegnare la Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l a sottoscrivere la convenzione per la "Concessione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 7 delle N.T.A. del Piano Regolatore Consortile, per la realizzazione di insediamenti produttivi" approvata dal C.d.A. nella seduta del 17 Gennaio 2007, in rettifica di quella deliberata in data 07.07.04, nonché alla sottoscrizione della proposta irrevocabile d'acquisto;
- che con nota prot. n. 4906 del 09 novembre 2017 è stata comunicata a mezzo pec la decisione del C.d.A. alla Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l.;
- che il Comune di Rieti con pec del 09 febbraio 2018 ha sospeso la Conferenza dei Servizi decisoria in attesa della definizione da parte della Regione Lazio della Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 19, parte II del D.Lgs. 152/2006.

## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**ASCOLTATI** i riferimenti del Presidente;

**VISTA** la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile prot. n. 583/18 del 13.02.2018;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 158/17 del 29 settembre 2017;

**CONSIDERATO** che decorsi i 90 giorni dalla suddetta comunicazione del 09 novembre 2017 alla Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l., la Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. non ha ancora adempiuto a quanto previsto dai punti b) e c) della Delibera del C.d.A. n. 158/17 del 29 settembre 2017;

*Tutto ciò premesso,*

con votazione unanime

**DELIBERA**

- a) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- b) di avviare il procedimento, ex art. 7 Legge 241/90 e s.m.i., di revoca dell'atto deliberativo n. 158/17 adottato da questo Consiglio di Amministrazione in data 29.09.2017;
- c) di comunicare l'adozione del presente atto alla Enersi Innovation Società Agricola S.r.l.
- d) di stabilire in 20 (venti) giorni il termine per la conclusione del procedimento e in giorni 10 (dieci), dal ricevimento del presente atto deliberativo, il termine entro il quale dovranno pervenire eventuali osservazioni da parte della Enersi Innovation Società Agricola S.r.l.
- e) di precisare che il presente atto non comporta oneri finanziari a carico del Bilancio dell'Ente;
- f) di incaricare la dipendente Rosa Mastroiaco a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente", sul sito istituzionale dell'Ente.

EF/rr

Del. n. 26/18 C.d.A. del 16.02.2018 – Avvio del procedimento di revoca pre-assegnazione area Enersi Innovation Società Agricola S.r.l.