

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)  
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)

◊◊◊

DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N. 32/17  
-----

Del 27 Febbraio 2017

**O G G E T T O**

Servizi di pulizia immobile  
consortile 2008/2013 "La Lucente"  
- Riconciliazione-

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemiladiciassette* addi *ventisette* del mese di *Febbraio* - alle ore *9.00*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	x	
	Sauro ANTONELLI	x	
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI		x
"	Carlo PIRRI	x	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -  
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## IL PRESIDENTE

### *Premesso che:*

- il Consorzio Industriale è proprietario degli edifici denominati "Centro Servizi" e "C.I.T. - 1° lotto" dove, oltre alla presenza degli uffici consortili, sono concessi in locazione numerosi spazi a società di vario genere;
- gli spazi comuni dei suddetti edifici devono essere oggetto del servizio di pulizia in quanto tale servizio è ripartito tra gli affittuari attraverso una ripartizione millesimale;
- tale servizio, attualmente e negli anni passati, è svolto dalla società La Lucente di Conte A. S.n.c. con sede in Rieti in via F.lli Cervi n. 11;

Viste le fatture inoltrate in data 18.05.2015 dalla società La Lucente di Conte A. S.n.c., per gli anni compresi dal 2008 e fino al 2014, riferite alla mancata fatturazione del servizio di pulizia degli spazi comuni della scala "B" del Centro Servizi;

Considerato che nell'incontro del 21.02.2017, con il responsabile della società Sig. Andrea Conte, è stato accertato che i servizi oggetto delle fatture trasmesse il 18.05.2015 non potevano essere fatturati dopo il 21.07.2011 in quanto già ricompresi nel contratto di affidamento sottoscritto in tale data, mentre sono pertinenti per gli anni 2008-2009-2010 e parte del 2011;

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

VISTE le fatture trasmesse in data 18.05.2015 dalla società La Lucente di Conte A. S.n.c., agli atti del Consorzio;

TENUTO CONTO dell'incontro tenutosi in data 21.02.2017;

*all'unanimità*

## DELIBERA

- a) di provvedere al pagamento delle fatture emesse dalla società La Lucente di Conte A. S.n.c. relativamente all'anno 2008 (fatt. n. 139 del 30/04/2015 - prot. n. 1935/15) di complessivi € 3.960,00, all'anno 2009 (fatt. n. 140 del 30/04/2015 - prot. n. 1936/15) di complessivi € 3.960,00, all'anno 2010 (fatt. n. 141 del 30/04/2015 - prot. n. 1937/15) di complessivi € 3.960,00 e parte del servizio di pulizia svolto nell'anno 2011 (fatt. n. 142 del 30/04/2015 - prot. n. 1938/15) per complessivi € 1.980,00;
- b) di non riconoscere il credito vantato dalla suddetta società per le seguenti annualità: 2014 (fatt. n. 145 del 30/04/2015 - prot. n. 1941/15) di complessivi € 3.960,00; 2013 (fatt. n. 144 del 30/04/2015 - prot. n. 1940/15) di complessivi € 3.960,00; 2012 (fatt. n. 143 del 30/04/2015 - prot. n. 1939/15) di complessivi € 3.960,00 e 2011 (fatt. n. 142 del 30/04/2015 - prot. n. 1938/15) di complessivi € 1.980,00. Per tali fatture la società La Lucente di Conte A. S.n.c. dovrà emettere le necessarie note di credito secondo quanto previsto dalla vigente normativa;
- c) di trasmettere il presente atto alla società La Lucente di Conte A. S.n.c. con sede in Rieti in via F.lli Cervi n. 11 per accettazione e ratifica;
- d) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria di procedere al pagamento delle fatture riferite al servizio di cui al punto a) sui rispettivi capitoli di spesa;
- e) di imputare le spese derivanti dal presente atto al centro di costo n. 01 "Gestione Consorzio";
- e) di incaricare la dipendente Rosa Mastroiaco a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente", sul sito istituzionale dell'Ente.

DDA/rr

Del. n. 32/17 C.d.A. del 27.02.2017

Servizi di pulizia immobile consortile 2008/2013 "La Lucente" - Riconciliazione