

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**  
(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)  
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO – art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N. 89/17  
-----

Del 19 Giugno 2017

**OGGETTO**

Agglomerato Industriale di Rieti-  
Cittaducale – Appalto integrato per  
la realizzazione delle opere  
di urbanizzazione primaria nell'area  
denominata "Ex TAD"  
- Perizia di Variante -

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemiladiciassette* addì *diciannove* del mese di *Giugno* - alle ore *9.00*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	x	
	Sauro ANTONELLI	x	
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI		x
"	Carlo PIRRI	x	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -  
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## IL PRESIDENTE

### *Premesso che:*

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17.09.2009 con deliberazione n. 85/3/09 ha approvato il progetto definitivo dei lavori di "Urbanizzazione agglomerato industriale di Rieti-Cittaducale – Progetto per la realizzazione delle urbanizzazioni primarie nell'area ex TAD";
- per l'esecuzione dei lavori sopra indicati è stato previsto un importo complessivo di € 385.936,18 di cui € 369.023,09 per lavori soggetti a ribasso, € 11.413,09 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 7.500,00 per progettazione esecutiva soggetti a ribasso;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9.3/10 del 10.02.2010, a seguito di regolare gara di appalto, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Gentile Geom. Vittorino, con sede legale in loc. Casette - Rieti, Via del Borgo n. 15 per la somma di € 363.200,00 (comprensiva di € 7.007,28 per spese inerenti la progettazione esecutiva) ed il relativo contratto, dell'importo di € 363.200,00, fu stipulato con l'Impresa in data 14.04.2010;
- l'impresa, nei tempi stabili dal bando di gara ha rimesso il Progetto Esecutivo, redatto dall'Ing. Eva FERRARO, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. A-516, approvato con apposita deliberazione del C.d.A. dell'Ente;

**Considerato** che si è reso necessario predisporre una perizia di variante, non suppletiva, che tiene conto di tutte le variazioni e delle modifiche da apportare e dovute in particolare ai seguenti motivi sostanziali:

- Non verrà realizzata la pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso dell'intera strada realizzata ma solamente di parte di essa. Detta modifica si è resa possibile e necessaria in seguito alla preassegnazione con delibera n. 118/15 del 30 settembre 2015 di alcuni lotti dell'area denominata ex TAD alla Società Enersi Energy e l'intenzione più volte manifestata dalla Società medesima è di espandere l'investimento inglobando, per necessità produttive, anche la parte terminale della strada terminale dell'urbanizzazione prevista nel succitato progetto esecutivo;

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

VISTA la propria deliberazione n. 9.3/10 del 10.02.2010 di aggiudicazione dei lavori di "Urbanizzazione agglomerato industriale di Rieti-Cittaducale – Progetto per la realizzazione delle urbanizzazioni primarie nell'area ex TAD" all'impresa Gentile Geom. Vittorino, con sede legale in loc. Casette - Rieti, Via del Borgo n. 15;

VISTA la perizia di variante, non suppletiva, predisposta dal Direttore dei Lavori e depositata agli atti dell'Ente unitamente al 2° Stato di Avanzamento dei Lavori;

*con votazione unanime,*

## DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b) di approvare la perizia di variante, non suppletiva, predisposta dal Direttore dei Lavori dell'importo di € 380.436,18 per lavori al lordo del ribasso e comprensivo degli oneri di sicurezza, e quindi per l'importo netto di € 356.192,72 comprensivo degli oneri di sicurezza ed escluso l'importo della progettazione esecutiva di € 7.007,28 che determinano un importo netto di € 363.200,00, non superiore all'importo del contratto originario di € 363.200,00;

- c) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Tecnico, per gli adempimenti di competenza;
- d) il presente atto non comporta ulteriori oneri a carico del bilancio dell'Ente;
- e) di incaricare la dipendente Mastroiaco Rosa a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.

DDA/rr

Del. n. 89/17 C.d.A. del 19.06.2017

Agglomerato Industriale di Rieti-Cittaducale – Appalto integrato per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nell'area denominata "Ex TAD"- Perizia di Variante.