

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**
(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)

◊◊◊

DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 90/17

Del 19 Giugno 2017

OGGETTO

Società Enersi Innovation Società
Agricola S.r.l. - Chiusura
procedimento di revoca delibera n.
118/15 del 30 Settembre 2015.

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di Giugno - alle ore 9.00, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	X	
	Sauro ANTONELLI	X	
	Giorgio PEROTTI	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	X	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI		X
"	Carlo PIRRI	X	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

IL PRESIDENTE

Riferisce:

- che la Società Enersi Energy S.A. srl avente sede in Calle Jesus Machin Santana 2/piso 1C - 35660 Corrallejo (La Oliva Las Palmas - Spagna), con note a firma dell'Amministratore Delegato Sig. Luca Acquaroli inviate a mezzo pec ed acquisite al protocollo dell'Ente con il n. 1690/15 del 04/05/2015 e n. 2136/15 del 28.05.2015 ha avanzato un'istanza per l'assegnazione di un'area di complessivi mq. 15.715 individuata al Catasto del Comune di Rieti fg. 25 part.lla 262, 334, 339, 263 (ora 346 e 347), per la "realizzazione impianto di trattamento di varie matrici organiche per la produzione di Biometano e recupero di fertilizzanti organici";
- che con atto deliberativo n. 118/15 del 30 settembre 2015 il Consiglio di Amministrazione, ha deliberato di preassegnare alla Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l il lotto di terreno ricadente nell'Agglomerato Industriale di Rieti-Cittaducale, distinto al Catasto del Comune di Rieti - foglio n. 25 part.lla 262, 334, 339, 346 e 347, per complessivi mq 15.715 circa;
- che con il suddetto atto il Consiglio di Amministrazione, ha deliberato altresì ai punti b) e c) di impegnare la Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l a sottoscrivere la convenzione per la "Concessione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 7 delle N.T.A. del Piano Regolatore Consortile, per la realizzazione di insediamenti produttivi" approvata dal C.d.A. nella seduta del 17 Gennaio 2007, in rettifica di quella deliberata in data 07.07.04, nonché alla sottoscrizione della proposta irrevocabile d'acquisto;
- che la Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l non avendo adempiuto a quanto previsto dai punti b) e c) della Delibera del C.d.A. n. 118/15 del 30 settembre 2015, con ulteriore delibera di C.d.A. n. 114/16 del 23.09.2016 è stato deliberato l'avvio del procedimento di revoca della delibera n. 118/15 del 30 novembre 2015;
- che a seguito della corrispondenza intercorsa con Enersi Innovation Società Agricola S.r.l., con delibera n. 135/16 del 10 novembre 2016 il C.d.A. dell'Ente ha prorogato al 16 dicembre 2016 la chiusura del procedimento di revoca in attesa, entro tale data, della sottoscrizione della proposta irrevocabile d'acquisto e di stabilire la successiva data per la sottoscrizione della "Concessione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 7 delle N.T.A. del Piano Regolatore Consortile".;
- che le decisioni del C.d.A. sono state comunicate alla Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. con nota prot. n. 4833/16 del 18.11.2016;
- che la Soc. Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. con propria lettera acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 866/17 del 27.02.2017 integrata in data 06 aprile 2017, ha comunicato di aver attivato presso il Comune di Rieti la Procedura Abilitativa Semplificata ai sensi dell'art.6 Decreto Legislativo 3 marzo 2011 n.28;
- che ad oggi non è stata di contro attivata dal Comune di Rieti la Conferenza di servizi per l'acquisizione dei pareri sovra comunali, per ragioni sconosciute al Consorzio;
- che ad oggi da parte di Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. non è ancora stata sottoscritta la proposta irrevocabile d'acquisto e stabilita la data per la sottoscrizione della "Concessione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 7 delle N.T.A. del Piano Regolatore Consortile", così come previsto negli atti deliberativi sopra richiamati;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile prot. n. 2771/17 del 13.06.2017;

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 118/15 del 30 settembre 2015;

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 114/16 del 23 settembre 2016;

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 135/16 del 10 novembre 2016

VISTA la nota dell'Ente prot. n. 4833/16 del 18.11.2016;

VISTA le note della Soc. Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. acquisite al protocollo dell'Ente con il n. 866/17 del 27.02.2017 e prot. n. 1636/17 del 06.04.2017;

CONSIDERATAO che la Soc. Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. non ha ancora sottoscritto la proposta irrevocabile d'acquisto né tantomeno stabilito la data per la sottoscrizione della "Concessione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 7 delle N.T.A. del Piano Regolatore Consortile";

Tutto ciò premesso,

con votazione unanime

DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- b) di ritenere concluso l'iter di avvio del procedimento di revoca avviato con atto deliberativo n. 114/16 del 23.09.2016;
- c) di revocare la delibera n. 118/15 del 30 settembre 2015;
- d) di comunicare l'adozione del presente atto alla Enersi Innovation Società Agricola S.r.l.;
- e) di incaricare la dipendente Mastroiaco Rosa a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- f) il presente atto non comporta oneri economico finanziari a carico del Bilancio dell'Ente.



EF/rr

Del. 90/17 C.d.A. del 19.06.2017

Società Enersi Innovation Società Agricola S.r.l. – Chiusura procedimento di revoca delibera n. 118/15 del 30 Settembre 2015.