

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO – art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N.147/16

Del 17 Novembre 2016

O G G E T T O

ASIFORM
- Concessione spazi in locazione-

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilasedici* addì *diciassette* del mese di *Novembre* - alle ore *15.30*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	x	
	Sauro ANTONELLI	x	
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI		x
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI		x

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

IL PRESIDENTE

Riferisce:

Che in seguito agli eventi sismici susseguitisi a partire dall'agosto 2016 sono stati richiesti a questo Ente degli spazi da parte dell'Amministrazione Provinciale;

Che al fine di concedere detti spazi si è reso necessario redistribuire i locatari già presenti all'interno degli edifici di proprietà dell'Ente;

Che con deliberazione n. 140.1/16 del 10/11/16 è stato deliberato di risolvere anticipatamente il contratto di locazione stipulato in data 08/10/16 con l'Associazione Asi.form;

Che l'Associazione ASIFORM per le vie brevi ha accettato la revoca dei locali proposti chiedendo che le venissero assegnati altri spazi all'interno del complesso di proprietà di questo Ente agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato in data 08/10/16 in modo da continuare ad esercitare la propria attività ed in attesa di rientrare nella sede originaria già accreditata presso la Regione Lazio;

Che presso l'edificio denominato Centro Servizi è disponibile uno spazio analogo a quello concesso all'associazione Asi.form con contratto stipulato in data 08/10/16 compresa la sala Graziani che il Consorzio utilizza saltuariamente e che l'Associazione Asi.form si è detta disponibile a concedere gratuitamente a questo Ente mediante sottoscrizione di apposita convenzione;

Che l'Associazione Asi.form ha inoltre fatto richiesta che il Consorzio si accoli le spese necessarie al trasferimento degli uffici compreso l'adeguamento dell'impianto elettrico stimato nell'ordine di euro 2.500,00 oltre Iva;

Che il Consiglio di Amministrazione dell'Ente con deliberazione n. 06/15 del 12/02/16, ha rimodulato i canoni di locazione per gli edifici consortili;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ascoltati i riferimenti del Presidente;

Vista la deliberazione n. 140.1/16 del 10/11/16 con cui sono stati revocati gli spazi concessi presso l'edificio denominato Centro Innovazione Tecnologica II° lotto all'Associazione ASIFORM;

Visto il contratto di locazione stipulato con l'Associazione ASIFORM in data 08/10/16;

Richiamata la deliberazione di C.d.A. n. 06/16 del 12/02/16 con cui sono stati rimodulati i canoni di locazione per gli edifici consortili;

Ritenuto opportuno inoltre porre a carico di questo Ente le spese necessarie al trasferimento dell'Associazione ASIFORM compreso l'adeguamento dell'impianto elettrico degli spazi che saranno occupati dalla stessa stimato nell'ordine di euro 2.500,00 oltre Iva;

Visto lo schema di contratto predisposto dall'Ufficio Tecnico;

con votazione unanime

DELIBERA

- a. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b. di concedere i locali siti al piano primo dell'edificio denominato Centro Servizi all'Associazione ASIFORM per una superficie di circa 247,60 mq agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato in data 08/10/16 in modo da continuare ad esercitare la propria attività ed in attesa di rientrare nella sede originaria già accreditata presso la Regione Lazio;
- c. di impegnare l'Associazione Asi.form a sottoscrivere apposita convenzione in cui sia previsto l'uso gratuito della Sala Benito Graziani da parte del Consorzio per gli eventi istituzionali;
- d. di approvare lo schema di contratto di locazione allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, autorizzando sin d'ora il Presidente alla sua sottoscrizione, in nome e per conto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti;
- e. di dare mandato all'Ufficio Tecnico di provvedere alle opere necessarie al trasferimento della Soc. Coop. Archè compreso l'adeguamento dell'impianto elettrico degli spazi che saranno occupati dalla stessa stimato nell'ordine di euro 2.500,00 oltre Iva;
- f. di comunicare all'Ufficio Tecnico ed all'Ufficio Ragioneria le decisioni assunte per quanto di competenza;
- g. di imputare le spese del presente atto sul Centro di Costo n. 03 "gestione Centro Servizi".
- h. di incaricare la dipendente Mastroiaco Rosa a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.