

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N.151/15

Del 11 Dicembre 2015

OGGETTO

Marciello Antonio - Avvio
procedimento ex art.07 Legge
241/90 e s.m. e i..
Annullamento Provvedimento
Presidenziale n. 25/15 del
20.05.2015.

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquindici* addì undici del mese di Dicembre - alle ore
18.00, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito,
presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con
l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	X	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI	X	
	Giorgio PEROTTI	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO	X	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	X	
"	Carlo PIRRI	X	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

IL PRESIDENTE

Premesso:

CHE con Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015 è stato rilasciato al Sig. Marciello Antonio parere favorevole, per quanto di competenza e salvo diritto di terzi fino alla redazione da parte del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti di un progetto di utilizzazione con previsioni planovolumetriche del comparto a progettazione unitaria su cui insiste l'area in questione, avente ad oggetto il progetto denominato "Lavori per la sistemazione di un'area sita nel Comune di Rieti loc. Campolomiano da destinare a sosta temporanea di automezzi ditta individuale di Antonio Marciello, specificando che il Sig. ;Marciello Antonio si sarebbe dovuto impegnare tra l'altro "a mantenere l'utilizzazione e la natura agricola del terreno oggetto di richiesta ed al rispetto che il deposito temporaneo nel fondo di automezzi sia esclusivamente connesso alla propria impresa per lavorazioni agricole senza l'insediamento di attività imprenditoriali rivolte a terzi" da realizzarsi nell'immobile sito nell'area distinta al F.24 Vazia C.T. / C.E.U. - P.lla 116

CHE al punto "b.1" del suddetto Provvedimento si impegnava il Sig. Marciello Antonio : "a mantenere l'utilizzazione e la natura agricola del terreno oggetto di richiesta ed al rispetto che il deposito temporaneo nel fondo di automezzi sia esclusivamente connesso alla propria impresa per lavorazioni agricole senza l'insediamento di attività imprenditoriali rivolte a terzi"

CHE il Comune di Rieti in seguito al sopralluogo effettuato in data 18.11.2015 presso l'immobile sito nell'area distinta al F.24 Vazia C.T. / C.E.U. - P.lla 116, con nota prot. n. 67630 del 25.11.2015 ha trasmesso il rapporto n. 18/2015 a firma del Geom. Otello Castellani dal quale si evince che il Sig. Marciello stia utilizzando l'area in questione per fini "NON AGRICOLI" ed in particolare stia gestendo un parcheggio pubblico in assenza dei titoli abilitativi/insediativi per tale attività;

CHE il Consorzio ha riscontrato la suddetta nota con propria nota prot. n. 4464/15 del 11.12.2015;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

RICHIAMATO il Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015 ed in particolare i punti a) e b.1);

VISTA la nota del Comune di Rieti trasmessa a mezzo pec, prot. n. 67630 del 25.11.2015;

VISTA la nota di riscontro dell'Ente prot. n. 4464/15 del 11.12.2015;

CONSIDERATO che nella seduta odierna è stata avviata la procedura di evidenza pubblica finalizzata all'approvazione del progetto planovolumetrico del Comparto a progettazione unitaria sito nell'Agglomerato di Rieti-Cittaducale denominato "Zona verde pubblico attrezzato 15 e parcheggio pubblico 16" comprendente anche l'area in questione distinta al F.24 Vazia C.T. / C.E.U. - P.lla 116;

PRESO ATTO che il Sig. Marciello Antonio sta utilizzando l'area in questione, distinta al F.24 Vazia C.T. / C.E.U. - P.lla 116, per fini "NON AGRICOLI" ed in particolare sta gestendo un parcheggio pubblico in assenza dei titoli abilitativi/insediativi per tale attività, così come evidente dalla relazione del Geom. Otello Castellani allegata alla nota del Comune di Rieti trasmessa a mezzo pec, prot. n. 67630 del 25.11.2015, disattendendo quanto previsto al punto b.1) del Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015;

CONSIDERATO che ricorrono i presupposti per la revoca di cui al punto a) e b.1) del Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015 alla luce dell'approvazione del Planovolumetrico sopra citato;

CONSIDERATO inoltre che il Sig. Marciello Antonio non ha rispettato quanto previsto nel Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015;

con votazione unanime,

DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- b) di comunicare al Sig. Marciello Antonio, l'avvio del procedimento, ex art. 7 Legge 241/90 e s.m. e i., di revoca del Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015;
- c) di stabilire in 30 (trenta) giorni il termine per la conclusione del procedimento e in giorni 15 (quindici), dal ricevimento della comunicazione, il termine entro il quale dovranno pervenire eventuali osservazioni da parte del Sig. Marciello Antonio.

EF/r

151/ 15 DELL'11/12/2015 - Marciello Antonio - avvio procedimento ex art. 7 Legge 241/90 e s.m.e i.
- annullamento del Provvedimento Presidenziale n. 25/15 del 20.05.2015.