

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)  
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N.213.4/17  
-----

Del 21 Dicembre 2017

**O G G E T T O**

Soc. Gruppo Testa Elettronica srl-  
Via Dell'Elettronica snc - Rieti.  
Disdetta contratto di locazione  
sottoscritto in data 11/06/1999.

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemiladiciassette* addi *ventuno* del mese di *Dicembre* - alle ore *9.30*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	X	
	Sauro ANTONELLI	X	
	Giorgio PEROTTI		X
	Domenico MILUZZO	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	X	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI		X
"	Carlo PIRRI	X	

*Assiste alla riunione: Patrizio ANIBALDI - Direttore Generale dell'Ente - che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## II PRESIDENTE

### *Premesso*

- Che il Consorzio è proprietario dell'edificio denominato Centro Servizi, presso cui vi è collocata la sede istituzionale dell'Ente ed altre attività che nel corso del tempo si sono succedute;
- Che con due distinti contratti di locazione, uno del 11/06/1999 e uno del 03/07/2003 sono stati concessi alcuni spazi alla ditta Gruppo Testa Elettronica S.r.l. con sede in Via dell'Elettronica snc - 02100 Rieti, P. IVA 00888670577;
- Che i sopra richiamati contratti di locazione sottoscritti con il Gruppo Testa Elettronica srl, hanno scadenza rispettivamente il 01/07/2018 e il 01/06/2019;
- Che vi è l'obiettivo di far diventare il Centro Servizi un luogo destinato pressoché esclusivamente a funzioni pubbliche;
- Che hanno manifestato interesse ad avere spazi in locazione all'interno del Centro Servizi sia l'Ares 118 che l'Agenzia delle Dogane per collocarvi uffici di pubblico interesse;

### *tutto ciò premesso*

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**VISTI** i contratti di locazione dell'11/06/1999 e del 03/07/2003 con cui sono stati concessi alcuni spazi presso l'edificio denominato Centro Servizi al Gruppo Testa Elettronica S.r.l.;

**VISTO** che i sopra richiamati contratti di locazione sottoscritti con il Gruppo Testa Elettronica srl hanno scadenza rispettivamente il 01/07/2018 e il 01/06/2019;

**CONSIDERATO** l'obiettivo dell'Ente di far diventare il Centro Servizi un luogo destinato pressoché esclusivamente a funzioni pubbliche e/o di pubblico interesse;

**TENUTO CONTO** dell'interesse manifestato sia dall'Ares 118 che dall'Agenzia delle Dogane per collocarvi uffici di pubblica interesse;

### *per quanto sopra, all'unanimità*

### **DELIBERA**

- a) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) Di non procedere al rinnovo del contratto sottoscritto in data 11/06/1999 con il Gruppo Testa Elettronica srl con sede in Via dell'Elettronica snc - Rieti, in scadenza il 01/07/2018, intimando alla stessa Società di rilasciare l'immobile entro 01.07.2018;

- c) Di incaricare il Direttore Generale dell'Ente a comunicare la decisione assunta al Gruppo Testa Elettronica S.r.l. con sede in Via dell'Elettronica snc - 02100 Rieti;
- d) di dare comunicazione all'Ufficio Tecnico ed all'Ufficio Ragioneria delle decisioni assunte con il presente atto;
- e) di precisare che il presente atto non comporta oneri finanziari a carico del Bilancio dell'Ente.
- f) di incaricare la dipendente Mastroiaco Rosa a pubblicare il presente atto nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.

Del n. 213.4/17 C.d.A. del 21.12.2017

Soc. Gruppo Testa Elettronica srl- Via Dell'Elettronica snc - Rieti - Disdetta contratto di locazione sottoscritto in data 11/06/1999.