

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 71 /16

Del 23 Giugno 2016

OGGETTO

Approvazione
Planovolumetrico della Zona
Servizi denominata "n° 14"
dell'Agglomerato industriale di
Borghose

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilasedici* addì *ventitre* del mese di *Giugno* - alle *ore 16.00*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	X	
	Sauro ANTONELLI	X	
	Giorgio PEROTTI		X

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>		=====	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	X	
"	Carlo PIRRI		X

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

IL PRESIDENTE

Riferisce:

- che La Società Del Gallo & Fioravanti di Fioravanti Barbara s.r.l. avente sede in Zona Industriale snc - Magliano dei Marsi (AQ), con nota a firma del legale rappresentante Sig.ra Barbara Fioravanti acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 2806/15 del 15/07/2015 ha avanzato un'istanza per l'assegnazione di un'area di complessivi mq. 4000 nella Zona Artigianale dell'Agglomerato Industriale di Borgorose, area meglio individuata al Catasto del Comune di Borgorose fg. 70 part.ile 261-262-263p al fine di ampliare la propria attività lavorativa svolta a Magliano dei Marsi;
- che ai sensi dell'articolo 18 delle N.T.A. allegate al vigente Piano Regolatore Consortile approvato con delibera del Consiglio Regionale del Lazio n.62 del 13.03.2009, pubblicata sul S.O. n.61 del BUR Lazio n.15 del 21.04.2009, la Zona Artigianale si attua mediante redazione ed approvazione da parte del Consorzio, sentito il Comune interessato, di un piano di utilizzazione con previsioni planovolumetriche;
- che con Delibera di C.d.A. n. 116/15 del 18.09.2015 sono state attivate le procedure previste dalle NTA del Piano Regolatore Consortile vigente al fine di procedere alla approvazione del Progetto Planovolumetrico previsto ai sensi dell'art. 18 "ZONA ARTIGIANALE" , sito nell'Agglomerato di Borgorose e denominato "Zona Artigianale 14";
- che essendo il numero dei destinatari dell'avviso di inizio procedimento superiore a cinquanta, ai sensi del comma 5 dell'art. 16 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche, l'Ufficio tecnico ha proceduto nelle forme di comunicazione di cui all'art. 11, comma 2, di detto DPR, mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Borgorose, avvenuta in data 12.05.2016, e mediante pubblicazione sul quotidiano Il Messaggero avvenuta in data 17.05.2016;
- che come si evince dalla relazione dell'Ufficio Tecnico prot. n. 2651/16 del 22.06.2016, trascorso il termine perentorio indicato e quantificato nei suddetti avvisi in giorni trenta entro il quale i soggetti interessati avrebbero potuto visionare il progetto e formulare eventuali osservazioni allo stesso, nulla è pervenuto e/o è stato acquisito agli atti dell'Ente.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

VISTA la relazione dell'ufficio tecnico prot. n. 2651/16 del 22.06.2016 ed esaminati gli elaborati allegati alla stessa del Progetto Planovolumetrico della Zona Artigianale denominata "Zona Artigianale 14" sita nell'Agglomerato Consortile di Borgorose;

RICHIAMATE le N.T.A. allegate al Piano Regolatore Consortile vigente;

DATO ATTO della sussistenza del vincolo preordinato all'esproprio direttamente derivante dal Piano Regolatore Consortile approvato con delibera del Consiglio Regionale del Lazio n.62 del 13.03.2009, pubblicata sul S.O. n.61 del BUR Lazio n.15 del 21.04.2009;

VISTI gli artt.12, 13,14,15,16 e 17 del D.P.R. 8 Giugno 2001 n.327 e successive m.ed i.

RAVVISATA l'opportunità di non procrastinare oltre l'attuazione della suddetta zona;

Tutto ciò premesso,

con votazione unanime

DELIBERA

- a) di approvare il progetto planovolumetrico per l'attuazione della "Zona Artigianale n.14" nel Comune di Borgorose composto dai seguenti elaborati:
- 1 Relazione Tecnico - Illustrativa;
 - 2 Planimetria Catastale con indicazione della Zona Artigianale e delle sagome;
 - 3 Cartografia con Indicazione della Zona Artigianale e delle Sagome;
 - 4 Dati Metrici;
 - 5 Piano Particellare.

- b) di dare incarico all'Ufficio Tecnico nella persona dell'Ing. Emiliano Fagiani quale Responsabile del Procedimento, ad inviare il suddetto progetto al Comune di Borgorose per la necessaria presa d'atto ai sensi del comma 1 dell'art. 18 delle NTA allegate al vigente P.R. Consortile.
- c) che la presente approvazione del progetto planovolumetrico dell'opera equivale a tutti gli effetti di legge a dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.P.R. 327/2001, e successive modificazioni ed integrazioni;
- d) di nominare Responsabile Unico del Procedimento ai fini delle attività di esproprio di cui al D.P.R. 327/2001, e successive modificazioni ed integrazioni il Geom. Daniele De Angelis dell'Ufficio Tecnico Consortile;
- e) di precisare che il presente atto non comporta oneri economico finanziari a carico del Bilancio dell'Ente.

EF/rr

Del. n. 71/16 del C.d.A. 23.06.2016 – Approvazione piano volumetrico della Zona Servizi denominata "n° 14" dell'Agglomerato Industriale di Borgorose