

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)

(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N. 127/15

-----

Del 26 Ottobre 2015

**O G G E T T O**

BIC Lazio - Proposta  
transattiva

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquindici* addi ventisei del mese di Ottobre - alle ore 12.00, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	x	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI	x	
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI		x

*Assiste alla riunione: Rosalba Rosati - Dipendente dell'Ente -  
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## II PRESIDENTE

### **Premesso che:**

- Con deliberazione di CdA n.22.2/2015 del 16.02.2015 il Consorzio ha incaricato la Società EQUITALIA SUD Spa alla riscossione dei crediti vantati dall'Ente stesso nei confronti di soggetti pubblici e privati nonché dei Soci;
- La Società BIC Lazio, verso la quale l'Ente consortile vanta un credito di Euro 22.841,28, ha ricevuto da EQUITALIA SUD Spa sollecito di pagamento dello scaduto;
- Con nota nostro protocollo n.2616/15 del 01.07.2015 la Società BIC Lazio ha espresso l'intenzione di procedere al pagamento di quanto dovuto riservandosi di verificare i calcoli relativi all'addebito delle spese comuni derivanti da contratto di locazione sottoscritto con l'Ente, comunicando di essere impossibilitata a provvedere al pagamento entro il 30.06.2015, data di scadenza del sollecito, a causa della tardiva ricezione dello stesso;
- Con successiva comunicazione nostro protocollo n.2695 del 07.07.2015 la Società BIC Lazio ha richiesto un incontro presso la sede consortile;
- In virtù dei colloqui intercorsi e della natura collaborativa degli stessi, con mail nostro protocollo n.3637/2015 del 09.10.2015, la Società BIC Lazio ha proposto all'Ente un accordo transattivo a chiusura delle partite aperte con il Consorzio per un importo pari al 50% del valore delle fatture non ancora saldate;

### **tutto ciò premesso**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la relazione dell'ufficio ragioneria protocollo n.3816/15 del 22.10.2015;

**PRESO** atto dei vari incontri presso la sede consortile aventi per oggetto il criterio di addebito delle spese comuni derivanti da contratto di locazione sottoscritto tra il Consorzio e la Società BIC Lazio;

**TENUTO CONTO** che i criteri di ripartizione delle spese comuni, contestati dalla Società debitrice, sono gli stessi utilizzati per tutti i conduttori di immobili di proprietà dell'Ente;

**TENUTO CONTO** della volontà della Società debitrice di regolarizzare la propria posizione debitoria evitando di intraprendere azioni legali nei confronti del Consorzio;

**CONSIDERATO** che un eventuale azione Legale non garantirebbe l'integrale incasso del credito vantato e comunque in tempi medio/lunghi, determinando costi a carico dell'Ente;

**per quanto sopra, all'unanimità**

## DELIBERA

- a) di concedere alla BIC Lazio la possibilità di regolarizzare la propria posizione debitoria;
- b) di chiudere le partite aperte dello scaduto con la Bic Lazio attraverso la corresponsione al Consorzio di € 14.000,00;

- c) di comunicare la decisione assunta alla Società debitrice.
- d) Di comunicare all'ufficio ragioneria la decisione assunta affinché provveda ad effettuare le dovute registrazioni contabili.

RM/rr

127/15 del 26/10/2015 – Bic Lazio – Proposta transattiva