

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**  
(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)  
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N. 21.2 /16

Del 14 Marzo 2016

**OGGETTO**

Agglomerato Industriale di  
Passo Corese: Consorzio  
Industriale/Comune di Fara in  
Sabina - Accordo manutenzione  
strade e pubblica illuminazione  
- Costi Aziende-

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilasedici* addì *quattordici* del mese di *Marzo* - alle *ore 11.30*, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	X	
	Sauro ANTONELLI		X
	Giorgio PEROTTI	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>		=====	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	X	
"	Carlo PIRRI		X

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -  
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## IL PRESIDENTE

### Riferisce:

- Che con deliberazione n. 121/15 del 30/09/15 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente ha stabilito di procedere all'attivazione di alcuni servizi precedentemente alla data di consegna delle aree dell'agglomerato industriale di Passo Corese in Comune di Fara Sabina;
- Che i servizi previsti così come descritti nella relazione dell'Ufficio Tecnico acquisita agli atti dell'Ente al protocollo n. 3517/15 del 29/09/15 hanno un costo di euro 386.855,15 oltre Iva.
- Che il comune di Fara in Sabina contribuisce alle spese di gestione dell'area per un importo di euro 133.051,10 oltre iva
- Che il costo residuo da ripartire tra le aziende insediate è pari ad euro 253.804,05 oltre iva;
- Che per attività particolarmente impattanti dal punto di vista del traffico, sulla rete viaria consortile sarebbe opportuno che il Consiglio di Amministrazione dell'Ente possa prevedere un aumento degli oneri a carico delle aziende insediate in quanto il maggior traffico originato da luogo ad una maggior logorio con conseguente aumento della manutenzione e gestione dell'area.
- Che in particolare per le aziende il cui business è principalmente fondato sul trasferimento di merci e quindi sulla percorrenza di mezzi della rete viaria, può essere preso in considerazione un parametro incrementale in funzione anche della superficie assegnata.
- Che tra i maggiori costi di gestione è compreso il rifacimento del manto stradale che ha un elevato impatto sui costi di manutenzione, costo inderogabile anche in funzione del mantenimento dei necessari standard di sicurezza stradale.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Ascoltati** i riferimenti del Presidente;

**Richiamata** la deliberazione n. 121/15 del 30/09/15 con cui questo Consiglio ha deliberato di procedere all'attivazione di alcuni servizi precedentemente alla data di consegna delle aree dell'agglomerato industriale di Passo Corese in Comune di Fara Sabina;

**Vista** la relazione dell'Ufficio Tecnico Consortile acquisita agli atti del Consorzio al protocollo n. 1024/16 del 10/03/16;

**Vista** la bozza di contratto allegata alla relazione dell'Ufficio Tecnico Consortile acquisita agli atti del Consorzio al protocollo n. 1024/16 del 10/03/16

**Ritenuto** opportuno applicare un contributo di euro/mq 0,20 per le spese di gestione dell'area industriale di Passo Corese alle aziende insediate presso l'agglomerato industriale di Passo Corese;

**Ritenuto** altresì opportuno stabilire per le aziende la cui attività è prevalentemente logistica un incremento del contributo secondo la seguente tabella:

Superficie lotto (mq)	oneri €/mq
0-10.000	0,20
10.000 - 50.000	0.40
50.000 - 100.000	0.60
100.000 - 200.000	0.80
Oltre 200.000	1.00.

con votazione unanime

**DELIBERA**

- a. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b. di applicare un contributo di euro/mq 0,20 alle aziende insediate presso l'agglomerato industriale di Passo Corese;
- c. di stabilire per le aziende la cui attività è prevalentemente logistica un contributo secondo la tabella in premessa riportata in ragione del maggior traffico generato per lo svolgimento dell'attività;
- d. di approvare la bozza di contratto allegata alla relazione dell'Ufficio Tecnico Consortile acquisita agli atti del Consorzio al protocollo n. 1024/16 del 10/03/16 che allegata al presente atto ne fa parte integrante e sostanziale autorizzando sin d'ora il presidente alla sottoscrizione dell'atto stesso in nome e per conto dell'Ente;
- e. di comunicare all'Ufficio Tecnico ed all'Ufficio Ragioneria le decisioni assunte per quanto di competenza;
- f. di precisare che il presente atto non comporta oneri finanziari a carico del Bilancio dell'Ente.

MM/rr

Del. n. 21.2 del CdA del 14.03.206

Agglomerato Industriale di Passo Corese - Consorzio Industriale/Comune di Fara in Sabina - Accordo manutenzione strade e pubblica illuminazione costi aziende