

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 240/18

Del 10 Dicembre 2018

O G G E T T O

Avviso di vendita di un bene
immobile di proprietà dell'Ente sito
in loc. Vazia (RI).

L'anno *duemiladiciotto* addì 10 del mese di *Dicembre* alle ore 17.00 convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Membri</i>	Stefano COLANTONI	X	
	Sauro ANTONELLI		X
	Giorgio PEROTTI	X	
	Domenico MILUZZO	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio GAROFANI	X	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	X	
"	Carlo PIRRI	X	

Assiste alla riunione: Patrizio ANIBALDI - Direttore Generale dell'Ente - che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.

IL PRESIDENTE

Premesso:

- **che** in fase di completamento della viabilità consortile, in particolare di Via Maestri del Lavoro - in territorio del Comune di Rieti – loc. Vazia, è stato realizzato lo svincolo di innesto alla SS 4bis e quello di via Cervara;
- **che** i lavori necessari al completamento della viabilità hanno generato la dismissione di una porzione di strada comunale di circa 500,00 mq, di proprietà del Comune di Rieti;
- **che** il Consorzio, con nota n. 4382/09 del 14/12/2009, al solo fine di evitare un dispendioso contenzioso ha espressamente dichiarato di farsi carico delle procedure e di tutte le spese occorrenti per la stipula dell'atto di permuta;
- **che** con deliberazione n. 241/12, al protocollo consortile con il n. 3381/12 del 13/09/2012, la Giunta Comunale di Rieti autorizza la permuta del tratto stradale dismesso di via Cervara con il nuovo svincolo in loc. "Colonna di Lisciano";
- **che** con deliberazione n. 51.7/12 del 08.10.2012 il Presidente è stato autorizzato alla sottoscrizione della permuta del succitato relitto stradale con il Comune di Rieti;
- **che** in data 08.05.2013 il Notaio Paolo Gianfelice con proprio rogito n. 10489 di repertorio ha stipulato la suddetta permuta tra Comune di Rieti e Consorzio Industriale;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ascoltati i riferimenti del Presidente;

Preso atto che in data 08.05.2013 il Notaio Paolo Gianfelice, con proprio rogito n. 10489 di repertorio, ha stipulato la permuta tra Comune di Rieti e Consorzio Industriale;

Ritenuto opportuno procedere all'alienazione della particella sita in loc. Vazia del Comune di Rieti e distinta all'Agenzia del Territorio di Rieti al fg. n. 13/VA – mappale n. 477 di complessivi mq. 530,00;

Vista la relazione del Responsabile del procedimento, agli atti dell'Ente con il n. 5271/18 di protocollo;

tutto ciò premesso, con votazione unanime

DELIBERA

- a. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b. di approvare l'avviso per la manifestazione di interesse finalizzato all'acquisto del lotto di terreno distinto al N.C.T. del Comune di Rieti – loc. Vazia, Fg. n. 13/VA mappale n. 477 di complessivi mq. 530,00 circa, anche in considerazione delle difficoltà economiche dell'Ente e del perdurare della crisi immobiliare;
- c. di comunicare le decisioni assunte con il presente atto al R.U.P. per tutti gli ulteriori necessari adempimenti compresa la pubblicazione dell'avviso di cui al p.to b);

- d. di delegare, fin d'ora, il Presidente alla sottoscrizione di ogni ulteriore atto necessario al perfezionamento della vendita oggetto della presente deliberazione;
- e. di imputare le eventuali spese di cui al presente atto al "centro di costo n. 1 – Gestione Consorzio";
- f. che il presente atto venga pubblicato nell'area "Amministrazione Trasparente" presente sul sito istituzionale dell'Ente.
-

DDA/tr

Del. n. 240/18 C.d.A. del 10/12/2018

Avviso di vendita di un bene immobile di proprietà dell'Ente sito in loc. Vazia (RI).