

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)

DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 28/15

del 02/03/2015

OGGETTO

Comune di Rieti.
Richiesta locali.

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno duemilaquindici addì due del mese di Marzo - alle ore 09.00,
convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la
sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei
Signori:

		Presenti	Assenti
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	X	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	X	
<i>Memberi</i>	Sauro ANTONELLI		X
	Antonio D'ONOFRIO		X
	Dino MILUZZI	X	
	Giovannangelo PEZZOPANE	X	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		Presenti	Assenti
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO	X	
<i>Memberi</i>	Alberto DONATI	X	
"	Carlo PIRRI		X

Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.

IL PRESIDENTE

Riferisce:

Che in data 24/01/15 il Comune di Rieti, con sede in Rieti Piazza Vittorio Emanuele II, 1 ha inoltrato richiesta, acquisita agli atti d'Ufficio con prot. n. 755/15 del 25/02/15, per la concessione di spazi per una superficie complessiva di mq. 150,00 circa;
Che tali spazi saranno utilizzati quale deposito temporaneo del materiale proveniente dalle ex Preture dei Comuni della Provincia di Rieti, delle quali è in corso la dismissione;

Che i locali individuati sono privi di riscaldamento e l'utilizzo previsto comporta un consumo marginale di energia elettrica;

Che il Comune di Rieti ha rappresentato per le vie brevi l'urgenza di collocare il materiale sopra descritto;

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ascoltati i riferimenti del Presidente;

Vista la richiesta del Comune di Rieti, agli atti d'Ufficio;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Consortile acquisita agli atti del consorzio al protocollo n. 788/15 del 26/02/15 ed i relativi allegati, compreso lo schema di contratto;

Richiamata la delibera n. 35.5/11 del 04/05/2011 con cui sono stati determinati i valori minimo e massimo dei canoni di locazione;

Considerato congruo un canone di locazione di 3,00 euro/mq comprensivo di oneri condominiali;

Considerato, altresì, che il Comune di Rieti è Ente socio del Consorzio;

con votazione unanime

DELIBERA

- a. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b. di concedere temporaneamente per un periodo di mesi dodici a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di locazione i locali siti al piano terra, primo livello, dell'edificio denominato Centro Servizi, al Comune di Rieti, per collocarvi il materiale proveniente dalle ex Preture dei Comuni della Provincia di Rieti, di cui è in corso la dismissione;
- c. di approvare lo schema di contratto di locazione, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, per la durata di mesi dodici con esclusione del tacito rinnovo, autorizzando il Presidente alla sottoscrizione dello stesso in nome e per conto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Rieti;
- d. di comunicare al competente Ufficio del Comune di Rieti e all'Ufficio Tecnico consortile le decisioni assunte con il presente atto.