

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE (965)

(ENTE DI DIRIITO PUBBLICO ECONOMICO- art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre (991)

<>00<>

DELIBERAZION E DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO 01 AMMINISTRAZIONE

N. 32.5/14

del 20/10/2014

L'anno duemilaquatfordici addi venti del mese di Otfobre - aile ore 15,30, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si e riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

OGGETTO

		Present;	Asse nt;
Presidente	Andrea FERRONI	x	
Vice Presidente	Stefano COLANTONI		x
Membri	Sauro ANTONELLI	x	
	Antonio D'ONOFRIO		x
	Dino MILUZZI	x	
	Giovannangelo PEZZOPANE	x	

Manifestazione d'interesse per alienazione lotto· n. 7 complesso "ex Bosi"

- Aggiudicazione CROCE ROSSA ITALIANA

- Delega al Presidente.

Partecipa ai sensi della Statuto il Collegia Sindaeale:

Preseno Asseno

Presidente Emilio CORDISCO

Membri Alberto DONATI

Carlo PIRRI

x x x

Assiste alia riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Enteehe assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.

## IL PRESIDENTE

Premesso:

- che il Consiglio di Amministrazione ha deciso di alienare il complesso "ex Bosi" per la parte di proprietà del Consorzio ed il 3° lotto del Centro di Innovazione Tecnologica;
- che in data 13/12/2011 è stato pubblicato il primo avviso di vendita per le porzioni immobiliari sopra citate, con scadenza alle ore 12,00 del 16/01/2012;
- che successivamente sono stati pubblicati molteplici avvisi di vendita;
- che a tutte le scadenze non è pervenuta alcuna offerta per le porzioni immobiliari

attualmente poste in vendita;

Visto che in data 29/08/2014 è pervenuta, al protocollo consortile con il n. 2880/14, la manifestazione di interesse da parte della Croce Rossa Italiana - Comitato locale di Rieti per l'acquisizione del lotto n. 7 del complesso immobiliare ex Bosi;

Considerato che a fronte di tale richiesta in data 17/09/2014, a seguito delle decisioni assunte dal CdA dell'Ente, è stato trasmesso al richiedente un invito ad offrire per la porzione immobiliare di interesse, con scadenza alle ore 12,00 del 30/09/2014;

Visto che alla scadenza succitata è pervenuta l'offerta da parte della Croce Rossa Italiana Comitato locale di Rieti, al protocollo consortile con il n. 3266/14 del 30/09/2014;

Considerato che in data 08/10/2014, come previsto dall'invito ad offrire, si è riunita la Commissione composta dal RUP e due dipendenti dell'Ente che ha proceduto all'apertura dell'offerta e, dal verbale redatto dalla stessa, emerge la correttezza della documentazione prodotta e l'offerta economica per la porzione immobiliare di interesse che ammonta, complessivamente, ad € 120.000,00;

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la manifestazione di interesse pervenuta all'Ente in data 29/08/2014 della Croce Rossa Italiana - Comitato locale di Rieti;

Visto l'invito ad offrire trasmesso in data 17/09/2014;

Vista l'offerta prodotta, al protocollo consortile con il n. 3266/14 del 30/09/2014, da parte della Croce Rossa Italiana - Comitato locale di Rieti relativamente al lotto n. 7 del complesso immobiliare ex BaSI ed il verbale redatto dalla Commissione in data 08/10/2014;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento avente protocollo n. 3414/14 del 13.10.2014;

all'unanimità

## DELIBERA

- a) di aggiudicare alla Croce Rossa Italiana - Comitato locale di Rieti il lotto n. 7 del "complesso immobiliare ex BOSI" al prezzo complessivo di € 120.000,00, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile ed alle condizioni già riportate nell'invito ad offrire trasmesso in data 17/09/2014;

- b) di comunicare le decisioni assunte con il presente atto alla Croce Rossa Italiana Comitato locale di Rieti e al R.U.P. per tutti gli ulteriori necessari adempimenti.
- c) di delegare, fin d'ora, il Presidente, in nome e per conto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti, alla sottoscrizione di ogni ulteriore atto necessario al perfezionamento della vendita oggetto della presente deliberazione;
- d) di impegnare la Croce Rossa Italiana a farsi carico di tutte le spese, nessuna esclusa, relative alla stipula dell'atto di acquisto .

.'