

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)

DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 38.3/14

del 18/11/2014

OGGETTO

Situazione debitoria
- Determinazioni.

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquattordici* addì *diciotto* del mese di *Novembre* - alle ore 16.00, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	x	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI	x	
	Antonio D'ONOFRIO		x
	Dino MILUZZI	x	
	Giovannangelo PEZZOPANE		x

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		Presenti	Assenti
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI	x	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

II PRESIDENTE

Premesso che il _____ conduce in locazione alcuni locali siti presso l'immobile, di proprietà del Consorzio, denominato C.I.T. - 1° lotto;

Riferisce:

- che nonostante i solleciti effettuati dall'Ufficio Ragioneria al pagamento degli importi maturati per canoni di locazioni ed oneri condominiali, il Consorzio risulta ancora creditore nei confronti del suddetto locatario di una somma di Euro 2.553,88, come risulta dalla relazione dell'Ufficio Ragioneria protocollo n.3925/14 del 13.11.2014, agli atti d'Ufficio, e pertanto di rende necessario attivare idonee azioni atte al recupero del credito.

tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la relazione dell'ufficio ragioneria protocollo n.3925/14 del 13.11.2014;

Visto che il (_____) non ha fatto pervenire al Consorzio alcuna proposta in merito al pagamento dello scaduto, né esistono ragioni per cui lo stesso non debba procedere al pagamento degli affitti e degli oneri condominiali dovuti al Consorzio;

Richiamate le procedure determinate dal C.d.A., con deliberazioni n.ri 45.3/11 del 05/07/2011 e n. 20.4/2012 del 20/03/2012 relative alle azioni di recupero dei crediti vantati a vario titolo dall'Ente nei confronti di soggetti terzi;

Ravvisata la necessità di incaricare un Legale nell'interesse dell'Ente;

Visto che l'avv. Andrea VELLA, già incaricato dal C.d.A. in procedimenti analoghi, ha dimostrato professionalità e competenza in materia, con soddisfazione dell'Ente;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- b) di procedere, per quanto riportato in premessa, nelle forme di legge, al recupero dei crediti vantati dal Consorzio nei confronti del locatario _____;
- c) di incaricare all'Avv. Andrea Vella, con Studio in Rieti - Viale Matteucci, 3 - ad attivare ogni idonea azione legale tesa ad ottenere quanto spettante al Consorzio in relazione al contratto di locazione sottoscritto in data 04.06.2010;
- d) di imputare le spese derivanti da tale incarico che, anche se anticipate dal Consorzio, saranno poste a carico del _____, al centro di costo n. 1 "Gestione Consorzio";
- e) di comunicare, al Legale nominato ed ai competenti Uffici consortili, le decisioni assunte con il presente atto deliberativo.