

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 78/15

del 22 Giugno 2015

O G G E T T O

Progetto preliminare
compartimentazione mensa
Universitaria

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquindici* addì 22 del mese di Giugno - alle ore 12.00, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	x	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI	x	
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI	x	

*Assiste alla riunione: Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

IL PRESIDENTE

Informa

- che il Consorzio è proprietario di due immobili distinti al Foglio 80 p.la 451 e p.la 485 del Comune di Rieti, denominati Centro Innovazione Tecnologica I° lotto e Centro Innovazione Tecnologica II° lotto.;

- che con deliberazione n. 8/07 del 17/01/07 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente ha dato incarico all'Ufficio Tecnico consortile di provvedere agli atti necessari all'esecuzione dei lavori indispensabili all'adeguamento di detti edifici in previsione della locazione alla Soc. Consortile P.A. Polo Universitario di Rieti Sabina Universitas - che il dirigente del tempo, stante l'urgenza di realizzare le lavorazioni necessarie all'insediamento della nuova attività, ha provveduto ad affidare a Tecnici abilitati la redazione degli elaborati necessari all'ottenimento dei permessi obbligatori ed a ditte specializzate l'esecuzione dei lavori e pertanto fu commissionato al Perito Industriale Liberali Massimo iscritto al Collegio dei Periti Industriali della Prov. Di Rieti al n. 51 e all'albo del Ministero degli Interni di cui all'art. 6 comma 4 del D.Lgs 139/06 e s.m. ed i. al n. RI-51-P-001 con studio in Rieti, Via Salaria per Roma, 4, per le vie brevi la redazione di quanto necessario all'ottenimento del Certificato Prevenzioni Incendi da parte dei VV. FF. ai sensi del D.M. 16-02-1982 nonché al successivo D.P.R. 151/2011 ed il parere Igienico Sanitario presso la AUSL di Rieti ai sensi dell'Art. 20 comma 1 D.P.R. 6/6/2001 n. 380 modificato dal D. Lgs. 27/12/2002 n. 301;

- che l'affidamento al P.I. Massimo Liberali, il cui compenso valutato dall'Ufficio Tecnico può essere stimato in euro 25.000 oltre Iva, non è stato perfezionato pur avendo già svolto in parte l'incarico ricevuto;

- che al fine di ottenere il rilascio degli obbligatori pareri occorre completare l'iter amministrativo delle istanze presentate, in particolare sono necessari i lavori di adeguamento della Mensa Universitaria contenuti nelle prescrizioni rilasciate dai VV.FF. acquisita agli atti dell'Ente con nota prot. 4497/12 del 28/11/12, in fase preventiva infatti la cottura dei cibi era prevista per mezzo di sole piastre elettriche mentre in fase realizzativa la mensa universitaria è stata dotata di impianto di cottura a gas, questa variazione ha comportato la necessità ai sensi del D.M. 26/08/1992 e s.m. ed i. di compartimentare il locale cottura rispetto ai locali distribuzione e ristorante rendendo necessaria la realizzazione dei lavori meglio descritti negli allegati elaborati e che gli importi dei lavori come da relazione dell'ufficio Tecnico acquisita agli atti del Consorzio con il prot. n. 2287/15 del 08.06.2015 è stato stimato in euro 38.170,00 oltre iva, oltre le spese per istruttorie e sopralluoghi da versare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

IL CONSIGLIO DI AMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

VISTA la relazione del RUP acquisita agli atti del Consorzio il prot. n. 2287/15 del 08.06.2015;

VISTO che la Sabina Universitas Polo Universitario di Rieti ha avanzato richiesta di risoluzione del contratto di locazione;

Con votazione unanime, resa nei modi di legge,

DELIBERA

a. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

b. di rimandare l'esecuzione di tali lavori in funzione della decisione conclusiva che assumerà la Sabina Universitas, in relazione alla loro richiesta di risoluzione del contratto di locazione, agli atti dell'Ente prot. n. 2115/15 del 27/05/2015;

c. di comunicare le decisioni assunte per le proprie competenze all'Ufficio Tecnico dell'Ente;

d. di precisare che il presente atto non comporta oneri economico finanziari a carico del bilancio dell'Ente.