

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 100 /15

del 22 Luglio 2015

OGGETTO

Richiesta assegnazione area
artigianale Borgorose - Soc. Del
Gallo & Fioravanti di Fioravanti
Barbara

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquindici* addi ventidue del mese di luglio - alle ore 17.30,
convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la
sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei
Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	x	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI		x
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO		x
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI	x	

Assiste alla riunione: Rosalba Rosati - Dipendente dell'Ente -
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.

IL PRESIDENTE

Riferisce:

- che La Società Del Gallo & Fioravanti di Fioravanti Barbara s.r.l. avente sede in Zona Industriale snc - Magliano dei Marsi (AQ), con nota a firma del legale rappresentante Sig.ra Barbara Fioravanti acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 2806/15 del 15/07/2015 ha avanzato un'istanza per l'assegnazione di un'area di complessivi mq. 4000 nella Zona Artigianale dell'Agglomerato Industriale di Borgorose, area meglio individuata al Catasto del Comune di Borgorose fg. 70 part.ile 261-262-263p al fine di ampliare la propria attività lavorativa svolta a Magliano dei Marsi;

- che l'attività di cui al codice ATECO 2002, n. **50.20.1 (ATECO 2007 - 45.20.1)** che la società intende svolgere è consentita in ZONA ARTIGIANALE in quanto compresa nell'elenco di cui all'allegato A delle NTA del Piano Regolatore Consortile approvato con delibera del Consiglio Regionale del Lazio n.62 del 13.03.2009, pubblicata sul S.O. n.61 del BUR Lazio n.15 del 21.04.2009;

- che l'art. 18 "Zona Artigianale" delle suddette NTA prevede al comma 1 "Le zone artigianali sono destinate prevalentemente alla realizzazione di edifici ed impianti per l'attività manifatturiera e di servizio. Le previsioni della zona saranno attuate a cura del Consorzio, sentito il Comune interessato" e che pertanto si rende necessario predisporre da parte del Consorzio, sentito il Comune, un progetto planovolumetrico dell'area richiesta e che solo successivamente sarà possibile avviare le procedure di pre-assegnazione alla Società Del Gallo & Fioravanti di Fioravanti Barbara s.r.l.;

- che i terreni richiesti ad oggi risultano liberi da ogni tipo di attività.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ASCOLTATI i riferimenti del Presidente;

VISTA la richiesta presentata dalla Società Del Gallo & Fioravanti di Fioravanti Barbara s.r.l. avente sede in Zona Industriale snc - Magliano dei Marsi (AQ) con allegata scheda imprenditoriale e documentazione di rito, agli atti del Consorzio;

ESAMINATA l'attuale disponibilità dei suoli nel Nucleo Industriale di Borgorose da destinare ad attività artigianale;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile prot. n. 2842/15 del 17.07.2015;

VISTO il Piano Regolatore consortile approvato con delibera del Consiglio Regionale del Lazio n. 171 del 25.02.2004, pubblicata sul S.O n. 1 del BUR Lazio n. 14 del 20.05.2004, ed in particolare le N.T.A. allo stesso allegate, cui l'assegnatario è obbligato ad attenersi;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta presentata Società Del Gallo & Fioravanti di Fioravanti Barbara s.r.l. solo dopo la predisposizione di un piano planovolumetrico dell'area da sottoporre al Comune di Borgorose per la presa d'atto prevista al comma 1 dell'art.18 delle NTA del Piano Regolatore Consortile;

Tutto ciò premesso,

con votazione unanime

DELIBERA

- a) di incaricare l'Ufficio Tecnico consortile a predisporre un piano di utilizzazione planovolumetrico dell'area meglio individuata al Catasto del Comune di Borgorose fg. 70 part.ile 261-262-263p di complessivi mq.4000 sita nella Zona Artigianale dell'Agglomerato Industriale di Borgorose;
- b) di prendere atto che il presente atto non comporta oneri economico finanziari a carico del bilancio dell'Ente.

EF/IT

100/15 del 22/07/2015 - richiesta assegnazione area artigianale Borgorose - soc. Del Gallo e Fioravanti