

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)

(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE

N. 85 /15

del 22 Luglio 2015

**OGGETTO**

Agglomerato Industriale di Passo Corese  
sittuto Aldo Moro - Richiesta  
autorizzazione concessione aree in  
omodato d'uso

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquindici* addi ventidue del mese di luglio - alle ore 17,30, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	x	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI		x
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO		x
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI	x	

*Assiste alla riunione: Rosalba Rosati - Dipendente dell'Ente -  
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.*

## IL PRESIDENTE

### **Premesso**

- che in data 18 marzo 2009, con atto a rogito notaio Dott. Paolo Gianfelice di Rieti, rep. 7623 racc. 3330, registrato a Rieti il 26.03.09 al n. 1086, è stata sottoscritta, tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti e la Soc. Parco Industriale della Sabina S.p.A., la "convenzione per la concessione del diritto di superficie relativa alle aree ricadenti all'interno del nuovo Agglomerato Industriale di Passo Corese nel Comune di Fara in Sabina (RI)", affinché la stessa Società possa a sua volta concederlo a soggetti individuati da apposita deliberazione del Consorzio Industriale ai sensi dell'art. 9 della Convenzione del 29/10/2003 e dell'art. 7 delle NTA del P.R. consortile, secondo lo schema di contratto preliminare approvato dal C.d.A. del Consorzio;

- che con mail del 14.07.2015 la Soc. Parco Industriale della Sabina ha chiesto l'autorizzazione a concedere, in comodato d'uso, all'istituto Aldo Moro di Passo Corese le aree individuate nell'allegata planimetria con le modalità previste nel contratto di comodato d'uso anch'esso allegato alla presente;

### **Riferisce**

- che le aree in questione ad oggi sono nelle disponibilità della Società Parco Industriale della Sabina che le riconsegnerà al Consorzio successivamente al collaudo delle opere di urbanizzazione in corso di esecuzione;

- che è previsto all'art. 3 della bozza di comodato che lo stesso sarà valido fino alla riconsegna delle aree al Consorzio;

- che ai sensi ai sensi dell'art.7 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Consortile "*Sono consentite utilizzazioni agricole dei suoli non ancora espropriati fino alla data di acquisizione da parte del Consorzio*".

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Ascoltati** i riferimenti del Presidente;

**Preso atto** della richiesta dalla Soc. Parco Industriale della Sabina per concedere, in comodato d'uso, all'istituto Aldo Moro di Passo Corese le aree individuate nell'allegata planimetria;

**VISTO** il contratto di comodato d'uso anch'esso allegato alla presente

**VISTA** la relazione del responsabile del Procedimento prot. n. 2830/15 del 17.07.2015;

**con votazione unanime,**

## DELIBERA

- a) che nulla osta affinché la Soc. Parco Industriale della Sabina conceda, in comodato d'uso, all'istituto Aldo Moro di Passo Corese le aree individuate nell'allegata planimetria con le modalità previste nel contratto di comodato d'uso anch'esso allegato alla presente;
- b) di prendere atto che il presente atto non comporta oneri economico finanziari a carico del bilancio dell'Ente