

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 Legge. 317 del 05 Ottobre 1991)

<>°°<>

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE

N° 04/18
del
15 Gennaio 2018

<>°°<>

O G G E T T O:

**DITTA CENTRO ITALIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI
AUTORIZZAZIONE CESSIONE IMMOBILE
*errata corrige P.P. 02/18 del 10/01/2018***

*L'anno duemiladiciotto il giorno quindici del mese di Gennaio
alle ore 10:45 - in Rieti, presso la sede del Consorzio*

il Sig. Andrea FERRONI

quale Presidente del su intestato Consorzio

con i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 47/15
del 15/05/2015,

assistito dall'Ing. Emiliano FAGIANI - Funzionario dell'Ufficio Tecnico
dell'Ente

VISTO il Provvedimento Presidenziale n. 2/18 del 10/01/2018 con il quale è stata autorizzare la cessione da parte della Soc. Centro Italia Costruzioni Industriali S.r.l. dell'immobile distinto nel N.C.E.U. al Fg. 25 p.lla 349 sub 19 del Comune di Rieti, alla Soc. MPS Leasing S.p.a. e come utilizzatore alla ditta GP Trade di Perla Giuseppe;

VISTO che l'utilizzatore finale dell'immobile sarà la ditta GP Trade di Perla Giuseppe la cui attività principale è "commercio all'ingrosso di altri prodotti alimentari" codice Istat 2007 46.38.9 equivalente al codice istat 2002 51.38.3. compatibile con l'insediamento in area classificata "ZONA INDUSTRIALE" dalle Norme Tecniche di Attuazione allegate al vigente P.R. Consortile approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del Lazio n. 13 del 26 Ottobre 2016 e pubblicato sul supplemento ordinario n. 2 al B.U.R.L. n. 98 del 09 Dicembre 2016.;

CONSIDERATO, che il punto e delle determinazioni prevede "di obbligare la ditta MPS Leasing S.p.a., alla acquisizione di tutte le autorizzazioni da parte degli organi competenti per lo svolgimento della propria attività, precisando che il Consorzio è esonerato da qualsiasi responsabilità conseguente all'attività svolta dalla medesima Società e che, comunque, l'eventuale mancata acquisizione di qualsiasi titolo amministrativo da parte della ditta MPS Leasing S.p.a., non costituisce titolo per eventuali pretese risarcitorie da parte della stessa nei confronti del Consorzio Industriale, anche qualora ciò dovesse costituire, per la suddetta ditta, impedimento allo svolgimento della propria attività"

RITENUTO di dover imputare detti obblighi all'utilizzatore dell'immobile anziché alla MPS Leasing S.p.a.;

DETERMINA

- a) di confermare quanto previsto nel Provvedimento Presidenziale n. 02/18 del 10/01/2018 ad eccezione del punto e) che dovrà intendersi come di seguito modificato e corretto: *di obbligare l'utilizzatore, alla acquisizione di tutte le autorizzazioni da parte degli organi competenti per lo svolgimento della propria attività, precisando che il Consorzio è esonerato da qualsiasi responsabilità conseguente all'attività svolta dall'utilizzatore medesimo e che, comunque, l'eventuale mancata acquisizione di qualsiasi titolo amministrativo da parte della ditta utilizzatrice, non costituisce titolo per eventuali pretese risarcitorie da parte della stessa nei confronti del Consorzio Industriale, anche qualora ciò dovesse costituire impedimento allo svolgimento della propria attività;*
- b) il presente atto viene pubblicato nell'area "Amministrazione Trasparente", sul sito istituzionale dell'Ente;