

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 Legge. 317 del 05 Ottobre 1991)

<>°°<>

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE

N° 32/17
del
01 Giugno 2017

<>°°<>

O G G E T T O:

SERITEL S.r.l.
Preso atto locazione immobile
Agglomerato Industriale Rieti-Cittaducale
Autorizzazione variazione insediamento

L'anno *duemiladiciassette* il giorno *uno* del mese di *Giugno*
alle ore 12:00 - in Rieti, presso la sede del Consorzio

il *Sig. Andrea FERRONI*

quale Presidente del su intestato Consorzio

con i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 47/15
del 15/05/2015,

assistito dall'Ing. Emiliano FAGIANI - Funzionario dell'Ufficio Tecnico
dell'Ente

VISTA la documentazione presentata dalla ditta SERITEL S.r.l. con sede legale in Via Vallarsa, 13 02015 00141 – Roma, agli atti di questo Ente al prot. n. 381/17 del 27/01/17, con la quale chiede la variazione dell'autorizzazione all'insediamento per il trasferimento della sede operativa presso l'immobile sito in Via F. M. Malfatti, 75 02100 – Rieti (RI) distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lle n. 374/parte del Comune di Rieti.

VISTO il Provvedimento Presidenziale n. 65/11 del 28/10/11 con cui è stato autorizzato l'insediamento della ditta SERITEL S.r.l. presso l'immobile sito in Via Salaria per l'Aquila Km 91,120 - 02010 S.Rufina Cittaducale Rieti.

VISTO il contratto di locazione, agli atti dell'Ente, con cui a far data dal 01/09/16 la ditta Euroservizi S.r.l ha concesso alla ditta SERITEL S.r.l. l'immobile distinto al N.C.E.U. al Fg. 29 p.lle n. 374/parte del Comune di Rieti;

VISTA la “Scheda Progetto Imprenditoriale”, in cui la ditta SERITEL S.r.l., dichiara di svolgere attività di “Altri lavori di costruzione e installazione”, codice ISTAT 2007 43.29.0 equivalente ai codici ISTAT 2002 29.22.2, 43.31.0 e 45.32.0;

VISTA, altresì, la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile del 06/02/17, agli atti d'ufficio al prot. n. 545/17, nella quale si esprime parere favorevole all'insediamento, essendo l'attività dichiarata dalla ditta SERITEL S.r.l. compatibile con le Norme Tecniche di Attuazione, allegate al P.R. consortile vigente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del Lazio n. 13 del 26 Ottobre 2016 e pubblicato sul supplemento ordinario n. 2 al B.U.R.L. n. 98 del 09 Dicembre 2016;

RITENUTO di poter aderire alla richiesta avanzata dalla SERITEL S.r.l.;

D E T E R M I N A

- a) di prendere atto che la ditta SERITEL S.r.l., è affittuaria dell'immobile sito nell'Agglomerato Industriale di Rieti-Cittaducale in Via F. M. Malfatti, 75 02100 – Rieti (RI) distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lle n. 374/parte del Comune di Rieti;
- b) di autorizzare la ditta SERITEL S.r.l. a svolgere attività di “Altri lavori di costruzione e installazione”, codice ISTAT 2007 43.29.0 equivalente ai codici ISTAT 2002 29.22.2, 43.31.0 e 45.32.0 presso l'immobile sopra descritto, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni amministrative vigenti in materia;
- c) di obbligare la ditta SERITEL S.r.l., per quanto concerne il contenimento dell'inquinamento atmosferico e delle acque, ad attenersi a quanto stabilito dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Nel caso in cui il Consorzio venisse a conoscenza che la Società ha disatteso le norme della tutela ambientale, procederà alla immediata revoca del presente atto deliberativo;
- d) di impegnare la ditta SERITEL S.r.l.:

1. a mantenere la destinazione dell'insediamento alla attività citata nella scheda imprenditoriale presentata, agli atti d'ufficio;
 2. al rispetto delle condizioni ed obblighi dei diversi regolamenti consortili;
 3. al rispetto del "regolamento del servizio di distribuzione di acqua potabile ed antincendio dell'agglomerato produttivo di Rieti-Cittaducale" approvato nella seduta del 06/12/11 con deliberazione n. 64.1/11;
 4. a presentare separata istruttoria finalizzata al rilascio dell'autorizzazione allo scarico da parte del Consorzio, mediante regolare "contratto di concessione allo scarico", sulla scorta degli elaborati da trasmettere nel rispetto del "Regolamento per l'immissione delle acque reflue nelle reti fognarie del Consorzio e per il trattamento di depurazione nell'impianto consortile" redatto in funzione del D.lvo 152/06;
 5. al rispetto del "regolamento per la concessione dei passi carrabili" approvato nella seduta del 13/10/05 con deliberazione n. 109/05;
 6. al rispetto della disciplina e del conseguente sistema di computo e fatturazione dei servizi erogati nell'area consortile di cui la stessa è stata edotta;
 7. a provvedere, se necessario, ad eventuali ulteriori allacci ai servizi consortili, a cura e spese della stessa Società sotto le direttive degli Uffici del Consorzio;
- e) di prendere atto che la ditta SERITEL S.r.l. ha adempiuto agli obblighi determinati dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio nella seduta del 31 maggio 2006.
- f) di obbligare la ditta SERITEL S.r.l. alla acquisizione di tutti le autorizzazioni da parte degli organi competenti per lo svolgimento della propria attività, precisando che il Consorzio è esonerato da qualsiasi responsabilità conseguente all'attività svolta dalla medesima Società e che, comunque, l'eventuale mancata acquisizione di qualsiasi titolo amministrativo da parte della ditta SERITEL S.r.l. non costituisce titolo per eventuali pretese risarcitorie da parte della stessa nei confronti del Consorzio Industriale, anche qualora ciò dovesse costituire, per la suddetta ditta, impedimento allo svolgimento della propria attività.

MM/FA/mm