

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 Legge. 317 del 05 Ottobre 1991)

<>°°<>

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE

N° 01/16
del
21 Gennaio 2016

<>°°<>

O G G E T T O:

Soc. DASCAT S.r.l.
Preso atto acquisto immobile
Agglomerato Industriale Rieti-Cittaducale

L'anno *duemilasedici* il giorno *ventuno* del mese *gennaio*
alle ore 10,30 - in Rieti, presso la sede del Consorzio

il Sig. *Andrea FERRONI*

quale Presidente del su intestato Consorzio

con i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 73/15
del 22/06/2015,

assistito dall'Ing. Emiliano FAGIANI - Funzionario dell'Ufficio Tecnico
dell'Ente

VISTA la nota agli atti del Consorzio al prot. n. 19/16 del 07/01/16 del Signor Cattani Giuseppe, che in qualità di Amministratore della ditta DASCAT S.r.l., con sede legale in Via Casetta di Campoluniano snc. Rieti, comunica l'acquisizione di due immobili nell'Agglomerato Industriale di Rieti - Cittaducale e precisamente:

- immobile sito in Via Casetta di Campoluniano snc Rieti e distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla n. 350 sub 9, 10 e 11 del Comune di Rieti ricadenti in "ZONA SERVIZI" del Piano Regolatore Consortile;
- immobile sito in Via Franco Maria Malfatti, 75 Rieti e distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla n. 377 sub 1 e 2 e particella n. 426 del Comune di Rieti ricadenti in "ZONA INDUSTRIALE" del Piano Regolatore Consortile;

VISTO l'atto del Dott. Vincenzo Lemmi, notaio in Perugia, del 02/07/15 rep. 12968, con cui la ditta DAS IMMOBILIARE S.r.l. cede alla ditta DASCAT S.r.l. gli immobili precedentemente richiamati;

VISTA, altresì, la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile del 19/01/16, agli atti d'ufficio al prot. n. 182/16, nella quale si esprime parere favorevole all'insediamento, essendo l'attività della ditta DASCAT S.r.l., compatibile ai sensi dell'art. 7 comma 10 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Consortile approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 62 del 13 Marzo 2009 e pubblicate sul Supplemento Ordinario n. 61 al Bollettino Ufficiale n. 15 del 21/04/09;

RITENUTO di poter aderire alla richiesta avanzata dalla ditta DASCAT S.r.l. ;

D E T E R M I N A

- a) di prendere atto che la ditta DASCAT S.r.l. ha acquistato i seguenti due immobili nell'Agglomerato Industriale di Rieti - Cittaducale:
 - a. immobile sito in Via Casetta di Campoluniano snc Rieti e distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla n. 350 sub 9, 10 e 11 del Comune di Rieti ricadenti in "ZONA SERVIZI" del Piano Regolatore Consortile;
 - b. immobile sito in Via Franco Maria Malfatti, 75 Rieti e distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla n. 377 sub 1 e 2 e particella n. 426 del Comune di Rieti ricadenti in "ZONA INDUSTRIALE" del Piano Regolatore Consortile;
- b) di obbligare la ditta DASCAT S.r.l., per quanto concerne il contenimento dell'inquinamento atmosferico e delle acque, ad attenersi a quanto stabilito dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Nel caso

in cui il Consorzio venisse a conoscenza che la Società ha disatteso le norme della tutela ambientale, procederà alla immediata revoca del presente atto deliberativo;

- c) impegnare la ditta DASCAT S.r.l.:
- a. ad acquisire il preventivo parere del consorzio per eventuali nuove attività che si dovessero svolgere nell'immobile ai sensi delle N.T.A. allegate al Piano Regolatore Consortile Vigente.
 - b. al rispetto delle condizioni ed obblighi dei diversi regolamenti consortili;
 - c. al rispetto della disciplina e del conseguente sistema di computo e fatturazione dei servizi erogati nell'area consortile di cui la stessa è stata edotta;
 - d. a provvedere, se necessario, ad eventuali ulteriori allacci ai servizi consortili, a cura e spese della stessa Società sotto le direttive degli Uffici del Consorzio;
 - e. al rispetto del "regolamento del servizio di distribuzione di acqua potabile ed antincendio dell'agglomerato produttivo di Rieti-Cittaducale" approvato nella seduta del 06/12/11 con deliberazione n. 64.1/11;
 - f. al rispetto del "Regolamento per l'immissione delle acque reflue nelle reti fognarie del Consorzio e per il trattamento di depurazione nell'impianto consortile" redatto in funzione del D.lvo 152/06;