

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 Legge. 317 del 05 Ottobre 1991)

<°°°>

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE

N° 2/15
del
20 Gennaio 2015

°°°

OGGETTO:

Società PREXIS ENERGY S.r.l
Presa atto locazione immobile
Agglomerato Industriale Rieti-Cittaducale.
Autorizzazione insediamento

L'anno *duemilaquindici* il giorno *venti* del mese di *Gennaio*
alle ore 09,00 - in Rieti, presso la sede del Consorzio

il Sig. *Andrea FERRONI*

quale Presidente del suintestato Consorzio

con i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera
n.16/12 del 20/03/2012

assistito dall'Ing. *Emiliano FAGIANI* - Funzionario Ufficio Tecnico
dell'Ente

VISTA la documentazione trasmessa in data 25/07/14, agli atti di questo Ente al prot. n. 2592/14 del 25/07/14, dalla Società Prexis Energy S.r.l., con sede in legale in Via Bramante, 3/d 02100 - TERNI, con la quale chiede l'autorizzazione all'insediamento presso l'immobile sito in Via della Meccanica, 10 Rieti (RI) distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29/VA p.lla 82 sub 17 del Comune di Rieti, ricadente in "ZONA INDUSTRIALE" dalle N.T.A. allegate al P.R. consortile vigente;

VISTA la "Scheda Progetto Imprenditoriale", in cui la Soc. Prexis Energy S.r.l., dichiara di svolgere attività di "produzione energia elettrica", codice ISTAT 2007 35.11.0 equivalente al codice ISTAT 2002 40.11.0;

VISTO il contratto con decorrenza 23/12/08 agli atti dell'Ente con cui la Soc. Energis S.r.l. cede in locazione l'immobile sito in Via della Meccanica, 10 Rieti (RI) distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29/VA p.lla 82 sub 17 del Comune di Rieti alla Soc. Prexis Energy S.r.l.;

VISTA, altresì, la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile del 19/01/15, agli atti d'ufficio al prot. n. 155/14, nella quale si esprime parere favorevole all'insediamento, essendo l'attività dichiarata dalla Società Prexis Energy S.r.l., compatibile con le Norme Tecniche di Attuazione, allegate al P.R. consortile vigente;

RITENUTO di poter aderire alla richiesta avanzata dalla Società Prexis Energy S.r.l.:

D E T E R M I N A

- a) di prendere atto che la Società Prexis Energy S.r.l. condurrà in locazione l'immobile sito nell'Agglomerato Industriale di Rieti-Cittaducale in Via della Meccanica, 10 Rieti (RI) distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29/VA p.lla 82 sub 17 del Comune di Rieti;
- b) di autorizzare la Società Prexis Energy S.r.l. a svolgere attività di "produzione energia elettrica", codice ISTAT 2007 35.11.0 equivalente al codice ISTAT 2002 40.11.0 presso l'immobile sopra descritto, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni amministrative vigenti in materia;
- c) di obbligare la Società Prexis Energy S.r.l. per quanto concerne il contenimento dell'inquinamento atmosferico e delle acque, ad attenersi a quanto stabilito dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Nel caso in cui il Consorzio venisse a conoscenza che la Società ha disatteso le norme della tutela ambientale, procederà alla immediata revoca del presente atto deliberativo;
- d) di impegnare la Società Prexis Energy S.r.l.:
 1. a mantenere la destinazione degli insediamenti all'attività citata nella domanda di autorizzazione all'insediamento;
 2. al rispetto delle condizioni ed obblighi dei diversi regolamenti consortili;
 3. al rispetto del "regolamento del servizio di distribuzione di acqua potabile ed antincendio dell'agglomerato produttivo di Rieti-Cittaducale" approvato nella seduta del 06/12/11 con deliberazione n. 64.1/11;
 4. a presentare separata istruttoria finalizzata al rilascio dell'autorizzazione allo scarico da parte del Consorzio, mediante regolare "contratto di concessione allo scarico", sulla scorta degli elaborati da trasmettere nel rispetto del "Regolamento per l'iniezione delle acque reflue nelle reti fognarie del Consorzio e per il trattamento di depurazione nell'impianto consortile" redatto in funzione del D.lvo 152/06.

5. al rispetto della disciplina e del conseguente sistema di computo e fatturazione dei servizi erogati nell'area consortile di cui la stessa è stata edotta;
 6. a provvedere, se necessario, ad eventuali ulteriori allacci ai servizi consortili, a cura e spese della stessa Società sotto le direttive degli Uffici del Consorzio;
- e) di prendere atto che la Società Prexis Energy S.r.l. ha adempiuto agli obblighi determinati dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio nella seduta del 31 maggio 2006.
- f) di obbligare la Società Prexis Energy S.r.l. alla acquisizione di tutti le autorizzazioni da parte degli organi competenti per lo svolgimento della propria attività, precisando che il Consorzio è esonerato da qualsiasi responsabilità conseguente all'attività svolta dalla medesima Società e che, comunque, l'eventuale mancata acquisizione di qualsiasi titolo amministrativo da parte della Società Prexis Energy S.r.l. non costituisce titolo per eventuali pretese risarcitorie da parte della stessa nei confronti del Consorzio Industriale, anche qualora ciò dovesse costituire, per la suddetta ditta, impedimento allo svolgimento della propria attività.

EF/MM/nt