

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO - art. 36 Legge. 317 del 05 Ottobre 1991)

<°°>

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE

N° 57/14
del
23 Dicembre 2014

<°°>

O G G E T T O:

Soc. ENERGIS S.r.l.
Preso atto acquisto immobile
Agglomerato Industriale Rieti-Cittaducale

L'anno *duemilaquattordici* il giorno *ventitre* del mese di *Dicembre*
alle ore 11,30 - in Rieti, presso la sede del Consorzio

il Sig. ***Andrea FERRONI***

quale Presidente del suintestato Consorzio

con i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera
n.16/12 del 20/03/2012

assistito dall'Ing. ***Emiliano FAGIANI*** - Funzionario Ufficio Tecnico
dell'Ente

VISTA la nota della Soc. "*ENERGIS S.r.l.*", con sede in legale in *Piazza Nazioni Unite, 15 54033 - CARRARA (MS)*, agli atti del Consorzio al prot. 2401/14 del 11/07/14 con la quale comunica l'acquisizione dell'immobile sito in *Via della Meccanica, 10 - Rieti*, distinto nel N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla 82 sub 17 del Comune di Rieti, ricadente in "**ZONA INDUSTRIALE**" del Piano Regolatore Consortile;

VISTO l'atto stipulato dal Dott. Filippo Clericò rep. n. 11392, notaio in Terni, agli atti dell'Ente, con cui la ditta *PREXIS S.r.l.* ha ceduto alla ditta *ENERGIS S.r.l.* l'immobile distinto al N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla 82 sub 17 del Comune di Rieti;

VISTA, altresì, la relazione dell'Ufficio Tecnico consortile del 22/12/14, agli atti d'ufficio al prot.n.4412/14, nella quale si esprime parere favorevole all'insediamento, essendo l'attività di locazione immobiliare o finanziaria dichiarata dalla Soc. "*ENERGIS S.r.l.*", compatibile ai sensi dell'art. 7 comma 10 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Consortile approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 62 del 13 Marzo 2009 e pubblicate sul Supplemento Ordinario n. 61 al Bollettino Ufficiale n. 15 del 21/04/09;

RITENUTO di poter aderire alla richiesta avanzata dalla ditta "*ENERGIS S.r.l.*";

D E T E R M I N A

- a) di prendere atto che la Soc. "*ENERGIS S.r.l.*" ha acquistato l'immobile distinto al N.C.E.U. al Fg. 29 p.lla 82 sub 17 del Comune di Rieti, ricadente in "**ZONA INDUSTRIALE**" del Piano Regolatore Consortile;
- b) di obbligare la "*ENERGIS S.r.l.*", per quanto concerne il contenimento dell'inquinamento atmosferico e delle acque, ad attenersi a quanto stabilito dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Nel caso in cui il Consorzio venisse a conoscenza che la Società ha disatteso le norme della tutela ambientale, procederà alla immediata revoca del presente atto deliberativo;
- c) impegnare la "*ENERGIS S.r.l.*":
 1. ad acquisire il preventivo parere del consorzio per eventuali nuove attività che si dovessero svolgere nell'immobile ai sensi delle N.T.A. allegate al Piano Regolatore Consortile Vigente.
 2. al rispetto delle condizioni ed obblighi dei diversi regolamenti consortili;
 3. al rispetto della disciplina e del conseguente sistema di computo e fatturazione dei servizi erogati nell'area consortile di cui la stessa è stata edotta;
 4. a provvedere, se necessario, ad eventuali ulteriori allacci ai servizi consortili, a cura e spese della stessa Società sotto le direttive degli Uffici del Consorzio.