

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**

(D.P.R. N° 1383 DEL 27 SETTEMBRE 1965)
(ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ECONOMICO – art. 36 D.P.R. 317 del 05 Ottobre 1991)



DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 79 /15

del 22 Giugno 2015

O G G E T T O

Infopromotecnò – canoni locazione locali

**DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno *duemilaquindici* addi *ventidue* del mese di Giugno - alle ore 12.00, convocato con apposito invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, presso la sede consortile, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Andrea FERRONI	x	
<i>Vice Presidente</i>	Stefano COLANTONI	x	
<i>Membri</i>	Sauro ANTONELLI	x	
	Giorgio PEROTTI	x	

Partecipa ai sensi dello Statuto il Collegio Sindacale:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Presidente</i>	Emilio CORDISCO	x	
<i>Membri</i>	Alberto DONATI	x	
"	Carlo PIRRI	x	

Assiste alla riunione: *Patrizio Anibaldi - Direttore Generale dell'Ente* –
che assume le funzioni di Segretario verbalizzante della presente riunione.

II PRESIDENTE

Riferisce

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'Ente con Deliberazione n. 70/15 del 22/05/15 ha autorizzato la locazione alla Soc. Infopromotecno di alcuni spazi siti all'intero dell'edificio denominato Centro Servizi per un totale di mq 240 per un canone di locazione pari ad Euro 1.527,045;
- Che in data 08/06/2015 la Soc. Infopromotecno ha inviato una nota acquisita agli atti dell'ente al protocollo n. 2281/15 del 08/06/2015 con cui chiede di riformulare i canoni di locazione concessi che si allega alla presente, in quanto il limite economico che la Soc. Infopromotecno può sostenere per il canone di locazione è pari ad Euro 700,00/mese;
- Che il canone di locazione medio applicato per fitti di spazi analoghi a quello richiesto dalla Soc. Infopromotecno è pari ad euro/mq 5,592.
- Che è noto che sia in atto una crisi a livello internazionale che penalizza in particolare il mercato immobiliare.

Per quanto riferito e proposto dal Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso Atto e fatti propri i riferimenti del Presidente;

Tenuto conto delle esigenze manifestate dalla Soc. Infopromotecno;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Consortile agli atti dell'Ente al prot. n. 2326/15 del 11/06/15 e gli elaborati allegati;

all'unanimità

DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b) di rettificare la deliberazione n. 70/15 del 22/05/15 concedendo la locazione di mq. 136,97 ad un prezzo medio pari ad euro/mq 5,10;
- c) di comunicare le decisioni assunte all'Ufficio Tecnico ed all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.
- d) di precisare che il presente atto non comporta oneri finanziari a carico del Bilancio dell'Ente